



## PRESSMEDDELANDE

2020-12-14

# K2A presenterar nya operationella och finansiella mål

K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB (publ) presenterar nya mål som idag antagits av styrelsen. Bolaget har förlängt affärsplanen för 2019 till 2024 till att även omfatta år 2025. Bolaget har även justerat sitt övergripande operationella tillväxtmål och K2A ska vid utgången av 2025 förvalta minst 10 000 bostäder, eller inneha förvaltningsfastigheter med ett fastighetsvärde som överstiger 20 Mdkr. Det tidigare operationella tillväxtmålet var att K2A vid utgången av år 2024 skulle förvalta minst 5 000 bostäder. Bolagets övriga finansiella mål, riskbegränsningar och utdelningspolicy är oförändrade.

De operationella och finansiella målen utgår ifrån K2A:s affärsplan med fokus på fortsatt hög tillväxt med kontrollerad finansiell risk genom huvudsakligen utveckling och produktion av hyresbostäder, studentbostäder och samhällsfastigheter för långsiktigt eget ägande och förvaltning.

### Operationella mål

- K2A ska byggstarta minst 1 000 bostäder under 2021, varav minst 500 i egen regi.
- Därefter har K2A som långsiktigt mål att byggstarta mellan 700 till 1 000 bostäder per år.
- K2A ska vid utgången av år 2025 förvalta minst 10 000 bostäder, eller inneha förvaltningsfastigheter med ett fastighetsvärde som överstiger 20 Mdkr.
  - ✓ Kommentar: detta innebär ett högre mål avseende antal byggstarter under 2021 samt nytt mål avseende antal förvaltade bostäder, alternativt fastighetsvärde, för år 2025.

### Finansiella mål

- Driftsöverskottet ska, i genomsnitt under åren 2019 till och med 2025, öka med minst 25 procent per år.
- EPRA NAV hänförligt till stamaktieägare ska, i genomsnitt under åren 2019 till och med 2025, öka med minst 20 procent per år.
  - ✓ Kommentar: samma procentuella, årliga ökningstal som tidigare fast förlängt ett år till 2025.

### För ytterligare information:

Johan Knaust, VD K2A, 070-740 04 50, johan.knaust@k2a.se  
Christian Lindberg, Vice VD K2A, 070-723 39 48, christian.lindberg@k2a.se  
Patrik Linzenbold, IR-chef K2A, 070-825 26 30, patrik.linzenbold@k2a.se

Denna information är sådan information som K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 14 december 2020.

---

K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB - det gröna fastighetsbolaget - förvaltar hyresrätter långsiktigt för alla typer av boenden samt samhällsfastigheter. Bolagets marknader är Stockholm, Mälardalen och ett antal universitets- och högskoleorter i övriga Sverige. Fastighets- och projektportföljen, inklusive markanvisningar, uppgår till cirka 6 800 bostäder. Se även [www.k2a.se](http://www.k2a.se). K2A:s B-aktie (K2A B) och preferensaktie (K2A PREF) är listad på Nasdaq Stockholm.