

Detta pressmeddelande får inte offentliggöras, publiceras eller distribueras, direkt eller indirekt, inom eller till USA, Australien, Hongkong, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Schweiz, Singapore, Sydafrika eller någon annan jurisdiktion där sådan åtgärd skulle vara olaglig eller föremål för legala restriktioner.



Pressmeddelande  
23 mars 2015

## **Erbjudandet att teckna preferensaktier i K2A övertecknat**

K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB (publ) ("K2A" eller "Bolaget") offentliggjorde den 3 mars 2015 ett erbjudande att teckna preferensaktier i Bolaget omfattande högst 400 000 preferensaktier till en teckningskurs om 250 kronor per preferensaktie ("Erbjudandet"), med möjlighet för styrelsen att utöka Erbjudandet till att totalt omfatta högst 700 000 preferensaktier. Erbjudandet utökades den 16 mars 2015 till att omfatta 700 000 preferensaktier och anmälningssperioden förkortades samtidigt inom ramen för den institutionella delen av Erbjudandet till den 17 mars 2015. Anmälningssperioden för Erbjudandet till allmänheten förkortades inte utan löpte ut den 20 mars 2015.

Intresset för teckning av preferensaktier i K2A har varit stort både från allmänheten och från institutionella investerare och erbjudandet blev väsentligt övertecknat. Inom ramen för erbjudandet har cirka 4 000 privatpersoner och institutionella investerare tilldelats preferensaktier i K2A. Totalt tillförs Bolaget 175 Mkr före emissionskostnader.

Likviddag är den 25 mars 2015 och beräknad första dag för handel i Bolagets preferensaktier på First North Premier är den 2 april 2015.

Efter nyemissionen kommer det totala antalet aktier i K2A att uppgå till 3 021 440 varav 2 321 440 stamaktier och 700 000 preferensaktier.

Carnegie Investment Bank är finansiell rådgivare och Bookrunner och MAQS Advokatbyrå är legal rådgivare till K2A i samband med Erbjudandet.

**K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB (publ)**  
Styrelsen

### **För ytterligare information, vänligen kontakta:**

Johan Knaust, VD, 0707-400 450, johan.knaust@k2a.se

*K2A är ett fastighetsbolag som äger, utvecklar och långsiktigt förvaltar hyresrätter för alla typer av boenden samt samhällsfastigheter. Bolagets marknader är Mälardalen och ett antal universitets- och högskoleorter i övriga Sverige. Fastighets- och projektportföljen uppgår till cirka 1 500 bostäder, varav cirka 1 000 studentbostäder.*

Informationen lämnades för offentliggörande klockan 08.30 den 23 mars 2015.

### **Viktig information**

Informationen i detta pressmeddelande utgör inte ett erbjudande att förvärva, teckna eller på annat sätt handla med aktier eller andra värdepapper i K2A. Ingen åtgärd har vidtagits, eller kommer att vidtas, av K2A för att tillåta ett erbjudande till allmänheten i andra jurisdiktioner än Sverige. Informationen i detta pressmeddelande får inte offentliggöras, publiceras, reproduceras eller distribueras i eller till USA, Australien, Hongkong, Kanada, Japan, Nya Zeeland, Schweiz, Singapore, Sydafrika eller annat land eller annan jurisdiktion där sådan åtgärd inte är tillåten, eller där sådan åtgärd är föremål för legala restriktioner eller skulle kräva ytterligare registrering eller andra åtgärder än vad som följer av svensk rätt. Åtgärder i strid med denna anvisning kan utgöra brott mot tillämplig värdepapperslagstiftning.

Detta pressmeddelande får inte offentliggöras, publiceras eller distribueras, direkt eller indirekt, inom eller till USA, Australien, Hongkong, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Schweiz, Singapore, Sydafrika eller någon annan jurisdiktion där sådan åtgärd skulle vara olaglig eller föremål för legala restriktioner.

Inga betalda tecknade aktier eller aktier har registrerats, och kommer inte att registreras, enligt United States Securities Act från 1933 ("Securities Act") och får inte erbjudas, tecknas, säljas eller överföras, direkt eller indirekt, inom USA, förutom efter skriftligt godkännande från K2A och enligt ett tillämpligt undantag från registreringskraven i Securities Act och i enlighet med värdepapperslagstiftningen i relevant delstat eller annan jurisdiktion i USA.

Carnegie företräder K2A och ingen annan i samband med Erbjudandet och kommer inte att vara ansvarig gentemot någon annan än K2A för tillhandahållandet av skydd som erbjudits till dess klienter eller för tillhandahållandet av rådgivning i samband med Erbjudandet. Ingen utfästelse eller garanti, uttrycklig eller underförstådd, lämnas av Carnegie avseende fullständigheten, riktigheten eller verifieringen av informationen i detta pressmeddelande och innehållet i pressmeddelandet utgör inte, och ska inte heller förlitas på, som ett löfte eller en utfästelse från Carnegie i detta avseende, varken historiskt eller avseende framtiden. Carnegie påtar sig inget ansvar för att pressmeddelandet är korrekt, fullständigt eller verifierat och frånsäger sig följaktligen i största möjliga utsträckning, under tillämplig lag, allt ansvar, oavsett om sådant ansvar grundas på skadeståndsrättslig, kontraktsrättslig eller annan grund, vilket Carnegie annars skulle kunna ha avseende pressmeddelandet eller information som tillhandahållits i samband med Erbjudandet.

Detta pressmeddelande kan innehålla viss framåtriktad information som återspeglar K2A:s aktuella syn på framtida händelser samt finansiell och operativ utveckling. Ord som "avses", "bedöms", "förväntas", "kan", "planerar", "uppskattar" och andra uttryck som innebär indikationer eller förutsägelser avseende framtida utveckling eller trender, och som inte är grundade på historiska fakta, utgör framåtriktad information. Framåtriktad information är till sin natur förenad med såväl kända som okända risker och osäkerhetsfaktorer eftersom den är avhängig framtida händelser och omständigheter. Framåtriktad information utgör inte någon garanti avseende framtida resultat eller utveckling och verkligt utfall kan komma att väsentligen skilja sig från vad som uttalas i framåtriktad information.