

Pressmeddelande 19 feb 2021 kl 17.00



Bild: Fastighet Alen i Norrtälje hamn

Heba har framgångsrikt genomfört sin första emission av gröna obligationer

Heba Fastighets AB (publ) har under sitt MTN-program framgångsrikt emitterat sina första gröna obligationer om totalt 1,3 miljarder kronor med löptider på 3 och 5 år.

Obligationen med 3 års löptid har en volym på 550 miljoner kronor, och löper med rörlig ränta på 3 månaders Stibor plus en kreditmarginal om 45 baspunkter.

Obligationerna med 5 års löptid har en total volym på 750 miljoner kronor. Varav 550 miljoner löper med rörlig ränta på 3 månader Stibor plus en kreditmarginal om 70 baspunkter, och 200 miljoner löper med fast ränta på 0,965 procent vilket motsvarar en kreditmarginal på 70 baspunkter.

Heba har sedan tidigare en A- Rating med stabila utsikter från Nordic Credit Rating (NCR).

Heba har en tydlig hållbarhetsprofil och hållbarhet är en självklar och integrerad del i bolagets verksamhet. Bolagets mål är att vara klimatneutrala senast 2045.

- Vi är mycket glada över investerarnas stora intresse för våra första gröna obligationer. Den starka efterfrågan gjorde en stor transaktionsvolym möjlig och breddar vår finansieringsbas. Totalt deltog 17 investerare, säger Patrik Emanuelsson vd Heba.

Majoriteten av emissionslikviden kommer att användas till nyproduktion som exempelvis fastigheterna Opalen i Täby park samt Alen i Norrtälje hamn, i linje med bolagets gröna ramverk.

Handelsbanken var arrangör av transaktionen och har dessutom varit rådgivare kring framtagandet av ramverket för gröna obligationer och Second Opinion. Bolaget kommer att ansöka om notering av obligationen på Nasdaq Stockholm Sustainable Bond List.

Var god vänd!

För mer information kontakta:

Patrik Emanuelsson, vd Heba Fastighets AB, 08-522 547 50,
patrik.emanuelsson@hebafast.se

Denna information är sådan information som Heba är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 19 februari 2021, kl. 17.00 CET.

Om Heba

Heba är en långsiktig och erfaren fastighetsägare som utvecklar, äger och förvaltar bostäder och samhällsfastigheter i Stockholmsregionen. Vi erbjuder hållbara och trygga boenden att trivas i under livets olika faser. Vi skapar värde för ägare och samhälle genom nöjda hyresgäster, tryggare och attraktivare bostadsområden och förtroendefulla partnerskap. Heba Fastighets AB omfattar ca 3 000 bostäder och 300 lokaler, fördelade på 66 fastigheter. Heba grundades 1952 och är sedan 1994 noterade på Nasdaq Stockholm AB Nordic Mid Cap. Läs mer på hebafast.se