



# ByggPartner

Delårsrapport, januari – juni 2017



## April – juni 2017

- Nettoomsättningen uppgick till 320,6 (331,8) Mkr
- Rörelseresultat (EBIT) uppgick till 10,4 (9,6) Mkr
- Rörelsemarginalen (EBIT) uppgick till 3,3 (2,9) procent
- Resultatet efter skatt uppgick till 7,9 (7,6) Mkr
- Resultatet per aktie uppgick till 0,65 (0,63) kronor
- Orderingången uppgick till 408 (523) Mkr
- Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 52,1 (-25,3) Mkr

## Januari – juni 2017

- Nettoomsättningen uppgick till 610,8 (657,1) Mkr
- Rörelseresultat (EBIT) uppgick till 19,1 (26,1) Mkr
- Rörelsemarginalen (EBIT) uppgick till 3,1 (4,0) procent
- Resultatet efter skatt uppgick till 14,7 (20,2) Mkr
- Resultatet per aktie uppgick till 1,22 (1,67) kronor
- Orderingången uppgick till 849 (946) Mkr
- Orderstocken vid periodens utgång uppgick till 1 704 (1 404) Mkr
- Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 53,4 (-22,8) Mkr
- Soliditeten uppgick vid periodens utgång till 33 (39) procent

### Citat från Sverker Källgården, VD ByggPartner:

”Bra kassaflöde, vi har vunnit stora partneringsprojekt och marginalen är på väg uppåt.”

	Apr – jun 2017	Apr – jun 2016	Jan – jun 2017	Jan – jun 2016	Jan – dec 2016
Nettoomsättning, tkr	320 566	331 833	610 774	657 130	1 246 653
Rörelseresultat, tkr	10 428	9 643	19 133	26 049	50 510
Rörelsemarginal, %	3,3	2,9	3,1	4,0	4,1
Resultat före skatt, tkr	10 141	9 678	18 897	25 911	50 235
Periodens resultat, tkr	7 883	7 578	14 740	20 211	42 703
Resultat per aktie, kr	0,65	0,63	1,22	1,67	3,53
Kassaflöde från den löpande verksamheten, tkr	52 086	-25 299	53 424	-22 791	26 826
Orderingång, tkr	408 193	523 161	849 355	946 433	1 597 035
Orderstock, tkr	1 703 663	1 404 003	1 703 663	1 404 003	1 465 082

ByggPartner är ett renodlat byggföretag som verkar i Stockholm/Mälardalen och Dalarna. I Stockholm/Mälardalen är siktet inställt på fortsatt expansion och i Dalarna är vi ett av de marknadsledande byggföretagen. Vi erbjuder byggentreprenad, byggservice, ställningsentreprenad och finns representerade i Borlänge, Avesta, Hedemora, Falun, Stockholm, Uppsala och Västerås. ByggPartner har cirka 415 medarbetare och omsatte drygt 1,2 miljarder kronor 2016.





**Tule Plaza, ett projekt åt Vectura Fastigheter AB i Sundbyberg**



## VDs kommentar

Bra kassaflöde, vi har vunnit stora partneringsprojekt och marginalen är på väg uppåt.

### **Stärkt resultat**

Under andra kvartalet har vårt intensiva arbete med projektstyrning och kassaflöde börjat bära frukt, kassaflödet är uppe på en bra nivå och marginalerna är på väg upp. Resultatet förbättrades och vår marginal ökade till drygt tre procent under andra kvartalet.

### **Vunnit stora partneringsprojekt**

Tilldelningen av nya projekt var bra under kvartalet och fler projekt är på väg in i orderstocken. Vi vann projektet Kvarteret Hulte & Högne där 230 nya lägenheter ska byggas tillsammans med Bostads AB Mimer i Västerås. I Avesta vann vi ett projekt där vi ska bygga ett större äldreboende och en förskola tillsammans med Gamla Byn AB. Det här är två stora partneringsprojekt som kommer att påverka orderstocken positivt när de orderläggs.

### **Ny marknad etablerad**

Särskilt glädjande är att vi har öppnat en ny marknad i Arboga. Vi vann, efter rapportperioden, ett stort avtal som innebär att vi under en femårsperiod kommer att vara strategisk leverantör åt Arboga kommun. Vi håller just nu på att identifiera och bemanna ett flertal projekt. Vi räknar med att kunna orderlägga de första projekten under slutet av 2017.

### **Segmentens utveckling**

I entreprenadverksamheten hade vi många stora projekt i projektering under andra kvartalet i år jämfört med föregående år. Detta tillsammans med fördröjning av projektstarter under första kvartalet har gjort att vår omsättning minskat jämfört med samma period föregående år. Under kvartalet vann vi projektet kvarteret Snedkanten i Leksand. Projektet kommer att redovisas i ordergången under tredje kvartalet. Vi har en positiv trend i verksamhetens resultatutveckling.

Byggservice har under det senaste året visat en positiv utveckling och fortsatte sin expansion till nya marknader. Vi öppnade ett nytt servicekontor i Ludvika, en intressant stad vi kommit in bra i. Satsningen på ökade resurser i byggservice och nyetableringen av Ludvikakontoret har medfört ökade kostnader under kvartalet.

Ställningsbolagets resultat och marginal för andra kvartalet ökade med volymer som var i nivå med motsvarande period föregående år. Vårt fokus är att öka marginalerna i projekten och vara noggranna vid val av kund och projekt.

### **Kompetenta medarbetare – vår nyckel till framgång**

Arbetet med att stärka upp organisationen med fler kompetenta medarbetare fortsätter. Det är nödvändigt att anställa för att kunna nå våra tillväxt- och lönsamhetsmål och vi har varit lyckosamma under första halvåret och i takt med att medarbetarna börjar kan vi ta fler projekt.

### **Partneringsmodellen – stort intresse hos våra kunder**

Marknaden är fortsatt god och vi ser en ökad efterfrågan på partneringsprojekt. Vi kommer att fortsätta vara noggranna vid val av vilka projekt vi skall offerera och arbetar nära våra underentreprenörer för att säkra kostnader, kvalitet och leverans. Det finns ett stort intresse hos nya och befintliga kunder att arbeta i partneringsmodellen och vi ser med tillförsikt framåt.

Falun den 25 augusti 2017

Sverker Källgården  
VD



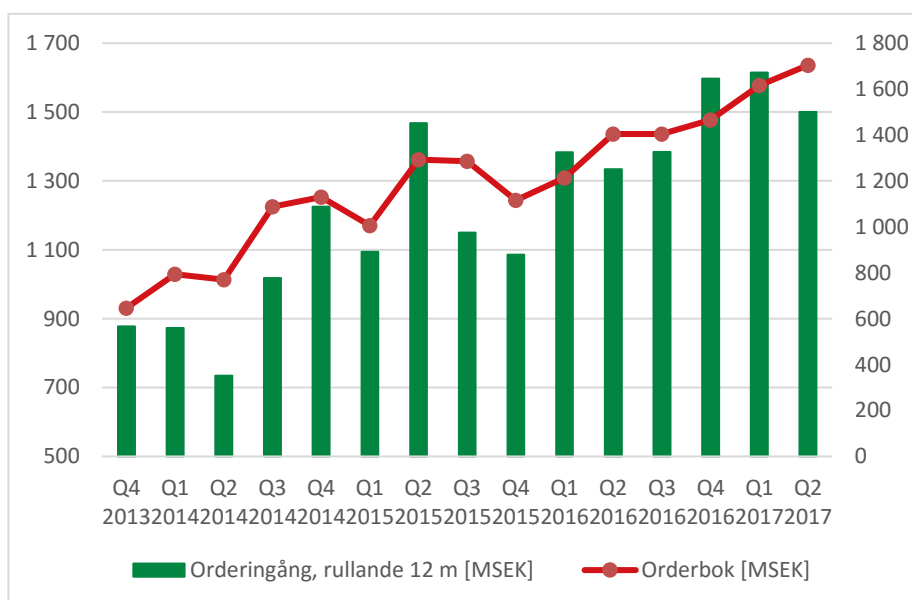
**ORDERINGÅNG OCH ORDERSTOCK**
**April - juni 2017**

Orderingången inom byggverksamheten under andra kvartalet minskade jämfört med föregående år till 408 (523) Mkr. Orderingången under andra kvartalet var svagare, främst beroende på att flera stora partneringsprojekt erhöles, dessa orderregistrerades endast med värden motsvarande Fas-1 delen (projektering). Ordervärden för entreprenaddelen bedöms kunna registreras under det andra halvåret 2017.

**Januari - juni 2017**

Orderingången inom byggverksamheten under det första halvåret minskade jämfört med föregående år till 849 (946) Mkr. Orsaken till den lägre orderingången beror på att två större partneringsprojekt som erhöles i det andra kvartalet endast är orderregistrerade med värden motsvarande Fas-1 delen. Ordervärdena för entreprenaddelen bedöms kunna registreras under det andra halvåret.

Nedanstående diagram visar orderingång och orderbok för rullande tolv månader.



**Jordkällare byggd av ByggPartner i Dalarna Service AB i Hedemora.**



**NETTOOMSÄTTNING****April - juni 2017**

Omsättningen uppgick till 320,6 (331,8) Mkr, en minskning med tre procent under andra kvartalet. Viss ytterligare förskjutning i orderboken för entreprenadverksamheten gjorde att omsättningen även för andra kvartalet uppgick till 277,1 (291,0) Mkr, en minskning med fem procent. Byggservice redovisade en omsättning på 32,9 (34,3) Mkr, en minskning med fyra procent. Ställningar och fallskydd redovisade en omsättning på 12,7 (12,6) Mkr, en ökning med en procent.

**Januari – juni 2017**

Omsättningen uppgick till 610,8 (657,1) Mkr, en minskning med sju procent. Förskjutning i orderboken för entreprenadverksamheten gjorde att omsättningen även för halvårsperioden uppgick till 529,2 (577,8) Mkr, en minskning med åtta procent. Byggservice redovisade en omsättning på 62,9 (65,5) Mkr, en minskning med fyra procent. Ställningar och fallskydd redovisade en omsättning på 23,8 (23,6) Mkr, en ökning med en procent.

**RESULTAT****April - Juni 2017**

Rörelseresultatet uppgick till 10,4 (9,6) Mkr för andra kvartalet, en ökning med åtta procent.

Rörelseresultatet för entreprenadverksamheten uppgick till 7,6 (6,8) Mkr, en ökning med tolv procent. Resultatförbättringen är främst hänförlig till lägre projektkostnader.

Resultatet för byggservice minskade med 37 procent till 1,1 (1,8) Mkr. Ställningar och fallskydd redovisade ett resultat på 2,3 (1,0) Mkr, en ökning med 127 procent.

**Januari - Juni 2017**

Rörelseresultatet uppgick till 19,1 (26,0) Mkr för delårsperioden, en minskning med 27 procent.

Rörelseresultatet för entreprenadverksamheten uppgick till 13,7 (21,0) Mkr, en minskning med 35 procent. Resultatförsämringen är främst hänförlig till förskjutning i projektstarter.

Resultatet för byggservice minskade med 28 procent till 2,4 (3,3) Mkr. Ställningar och fallskydd redovisade ett resultat på 3,1 (1,7) Mkr, en ökning med 81 procent.

De totala produktions- och driftskostnaderna för delårsperioden minskade med sex procent på grund av förskjutningar i orderboken och uppgick till 577,0 (616,0) Mkr. Försäljnings- och administrationskostnaderna uppgick till totalt 14,7 (15,1) Mkr motsvarande 2,4 (2,3) procent av omsättningen. Rörelsemarginalen för perioden minskade till 3,1 (4,0) procent. Finansiella kostnader var i samma nivå som föregående år och uppgick till 0,3 (0,3) Mkr. Resultatet före skatt (EBT) uppgick till 18,9 (25,9) Mkr. Periodens skattekostnad var 4,2 (5,7) Mkr och nettoresultat uppgick till 14,7 (20,2) Mkr.

**KASSAFLÖDE****April – juni 2017**

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 52,1 (-25,3) Mkr för andra kvartalet. Det förbättrade kassaflödet är till huvudsak beroende på minskad kapitalbindning som är ett resultat av aktivt arbete med kassaflödeshantering, bl.a. har projekt som tidigare haft ogynnsamma lyftplaner förhandlats om. Kassaflödet före förändringar i rörelsekapitalet uppgick till 9,2 (9,2) Mkr. Kassaflödet i investeringsverksamheten var 0,3 (-2,9) Mkr.

**Januari – juni 2017**

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 53,4 (-22,8) Mkr för delårsperioden. Det förbättrade kassaflödet är till huvudsak beroende på minskad kapitalbindning som är ett resultat av aktivt arbete med kassaflödeshantering, bl.a. har projekt som tidigare haft ogynnsamma lyftplaner förhandlats om. Kassaflödet före förändringar i rörelsekapitalet uppgick till 11,0 (24,4) Mkr. Kassaflödet i investeringsverksamheten var -0,2 (-4,7) Mkr.



## INVESTERINGAR

ByggPartner har inga pågående investeringar och har heller inte genomfört några investeringar under delårsperioden utöver vad som framgår av denna rapport. I kassaflödesanalysen framgår att investeringar i immateriella anläggningstillgångar (verksamhetssystem) gjorts med 0,4 (0,0) Mkr, ställningsmaterial samt fordon som finansierats med finansiell leasing har gjorts under perioden med totalt 0,8 (4,7) Mkr. Avskrivningar under perioden har gjorts med 4,5 (4,0) Mkr.

## FINANSIELL STÄLLNING

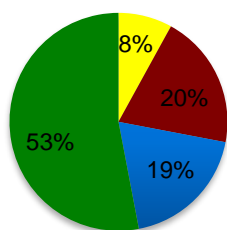
ByggPartners disponibla likvida medel, inklusive ej utnyttjat kreditlöfte, var vid periodens slut 107,6 (83,0) Mkr. Soliditeten uppgick till 32,8 (39,1) procent. Sysselsatt kapital uppgick vid periodens utgång till 125,6 (159,6) Mkr. Räntebärande skulder uppgick till 12,7 (13,6) Mkr. Det egna kapitalet uppgick till 112,9 (146,0) Mkr. Koncernens balansomslutning uppgick till 344,2 (373,6) Mkr.



Stora Skedvi skola, åt Sätters kommun.

## PERSONAL

Antalet medarbetare vid periodens utgång uppgick till 415 (368) personer. Över hälften av ByggPartners medarbetare är 40 år eller yngre. Sjukfrånvaron under delårsperioden är i nivå med tidigare års siffror och ligger fortfarande i nivå med vår långsiktiga målsättning.



- > 60 år
- 51-60 år
- 41-50 år
- <41 år

	2017 06	2016	2015	2014	2013	2012
Antal anställda	415	377	354	341	368	421
Sjukfrånvaro, %	4,0	3,3	3,6	4,4	2,5	2,2



**MODERBOLAGET**

Omsättningen för moderbolaget uppgår till 5,0 (0) Mkr. Resultatet efter skatt uppgick till -0,2 (-0,1) Mkr.

**MILJÖ & HÅLLBARHET**

Koncernen bedriver ingen anmälnings- eller tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Koncernens miljöarbete präglas av såväl sunt förnuft som ordning och reda på både våra byggarbetsplatser och på koncernens olika kontor. ByggPartners verksamhet påverkar miljön avseende såväl val av material som avfallshantering och transporter. Vi vill därför ta ett aktivt ansvar vid val av olika byggmaterial, transporter, resor och energiåtgång. Kontinuerlig kontroll och uppföljning av ByggPartners miljöarbete sker vid interna revisioner. ByggPartner har gällande certifiering enligt såväl ISO 9001 som ISO 14001. Certifieringen sträcker sig till årsskiftet 2017/18 då ny revision senast ska genomföras. Hållbarhet är en naturlig del av ByggPartners verksamhet och genomsyrar hela byggprocessen. Läs mer om vår hållbarhet i vår årsredovisning för 2016 på sid 17-19 ([www.byggpartner.se/726.php](http://www.byggpartner.se/726.php)).

**RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER**

En beskrivning av väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer samt riskhantering finns i årsredovisningen för 2016 på sidan 24-25. (<http://www.byggpartner.se/726.php>).

**AKTIEN**

ByggPartners aktie är sedan den 5 december 2016 noterad på Nasdaq First North Premier, Stockholm, med kortnamn BYGGP. Certified Adviser är FNCA Sweden AB. Bolagets största aktieägare är grundaren Bo Olsson via AB Surditet med cirka 21 procent. Aktieboken hos Euroclear per den 30 juni framgår nedan. Vid utgången av perioden hade ByggPartner totalt 12,1 (12,1) miljoner aktier och 2 077 aktieägare.

AB Surditet	21,24%
Priveq Investment Fund III KB	8,65%
Länsförsäkringar Fondförvaltning AB	7,14%
SEB London – Norwegian clients	4,90%
SEB S.A.	4,79%
Färna Invest AB	4,74%
Priveq Investment Fund III AB	4,62%
LGT Bank LTD	4,59%
Danica Pension	3,94%
Försäkringsaktiebolaget Avanza Pension	2,65%
Övriga	32,74%

**VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RAPPORTPERIODEN**

- I april informerade ByggPartner om tilldelning av byggentreprenad för flerbostadshus i Västerås åt Bostads AB Mimer. Byggentreprenaden omfattar 230 lägenheter och ska bedrivas i partnering. Kontraktsskrivning avseende Fas 2 skedde i maj. Projektet kommer att orderläggas i samband med tecknande av entreprenadkontraktet.
- ByggPartner erhöi i maj en tilldelning för ett äldreboende med fyra avdelningar samt en förskola med sex avdelningar i Avesta åt Gamla Byn AB. Projektet kommer att orderläggas i samband med tecknande av entreprenadkontraktet.

**VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER UTGÅNGEN AV RAPPORTPERIODEN**

- ByggPartner har i juli tilldelats en entreprenad omfattande två stycken flerbostadshus i Leksand åt Leksandsbostäder. Byggentreprenaden beräknas uppgå till 76 Mkr och går in i orderboken under det tredje kvartalet 2017.
- ByggPartner har i juli erhållit en tilldelning för strategisk partnering åt Kommunfastigheter i Arboga AB. Samarbetet omfattar att genom strategisk partnering tillgodose investeringsbehovet av vårdboenden, grundskolor och förskolor med preliminära projektstarter mellan 2017 – 2022.





**GRANSKNING**

Uppgifterna i denna delårsrapport har inte varit föremål för granskning av bolagets revisorer. Denna rapport har utformats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering. Moderbolaget tillämpar Årsredovisningslagen och RFR 2.

**FINANSIELL KALENDER**

Delårsrapport jan-sep 2017 24 nov 2017

Bokslutskommuniké 2017 Februari 2018

**Certified Adviser**

FNCA Sweden AB är bolagets Certified Adviser på Nasdaq First North Premier, telefon 08-528 00 399.

*Denna information är sådan som ByggPartner är skyldig att offentliggöra enligt EUs marknadsmissbruksförordning, MAR. Informationen lämnades för offentliggörande genom nedanstående kontaktperson den 25 augusti 2017 kl. 08:30 CET.*

**För mer information, kontakta**

Sverker Källgården, VD, mobil 070-416 97 70, e-post [sverker.kallgarden@byggpartner.se](mailto:sverker.kallgarden@byggpartner.se)

Claes Thelander, CFO, mobil 070-416 97 44, e-post [claes.thelander@byggpartner.se](mailto:claes.thelander@byggpartner.se)

Falun den 25 augusti 2017

ByggPartner i Dalarna Holding AB (publ)

Torsten Josephson  
Ordförande

Tore Hallersbo  
Ledamot

Sverker Källgården  
Verkställande direktör

Bo Olsson  
Ledamot

Louise Nilsson  
Ledamot

Helena Skåntorp  
Ledamot



**Ställningsbygge uppfört av JUF Byggnadsställningar AB på Ramsele kraftstation.**



## Koncernens rapport över totalresultatet

TKR	Apr – jun 2017	Apr – jun 2016	Jan – jun 2017	Jan – jun 2016	Jan – dec 2016
Intäkter	320 566	331 833	610 774	657 130	1 246 653
Kostnad för produktion	-303 213	-314 062	-576 974	-615 981	-1 167 309
<b>Bruttoresultat</b>	<b>17 353</b>	<b>17 771</b>	<b>33 800</b>	<b>41 149</b>	<b>79 344</b>
Försäljnings- och administrationskostnader	-6 925	-8 128	-14 667	-15 100	-28 834
<b>Rörelseresultat</b>	<b>10 428</b>	<b>9 643</b>	<b>19 133</b>	<b>26 049</b>	<b>50 510</b>
Finansiella intäkter	58	136	109	136	208
Finansiella kostnader	-345	-101	-345	-274	-483
<b>Resultat före skatt</b>	<b>10 141</b>	<b>9 678</b>	<b>18 897</b>	<b>25 911</b>	<b>50 235</b>
Skatt	-2 258	-2 100	-4 157	-5 700	-7 532
<b>Periodens resultat</b>	<b>7 883</b>	<b>7 578</b>	<b>14 740</b>	<b>20 211</b>	<b>42 703</b>
Övrigt totalresultat	-	-	-	-	-
Periodens övrigt totalresultat	-	-	-	-	-
<b>Periodens totalresultat</b>	<b>7 883</b>	<b>7 578</b>	<b>14 740</b>	<b>20 211</b>	<b>42 703</b>
<b>Nyckeltal</b>					
Resultat per aktie, kr	0,65	0,63	1,22	1,67	3,53
Antal aktier vid periodens slut	12 107 103	12 107 103	12 107 103	12 107 103	12 107 103



## Koncernens rapport över finansiell ställning

TKR	2017-06-30	2016-06-30	2016-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Immateriella anläggningstillgångar	89 510	87 978	89 458
Materiella anläggningstillgångar	19 887	23 732	24 372
Finansiella anläggningstillgångar	60	60	60
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>109 457</b>	<b>111 770</b>	<b>113 890</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Exploateringsfastigheter	7 036	10 461	7 150
Kundfordringar	141 629	144 017	140 412
Upparbetad ej fakturerad intäkt	32 257	79 264	53 400
Övriga kortfristiga fordringar	101	994	3 423
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5 543	4 073	8 033
Likvida medel	48 189	22 996	28 076
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>234 755</b>	<b>261 805</b>	<b>240 494</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>344 212</b>	<b>373 575</b>	<b>354 384</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Aktiekapital	12 847	12 847	12 847
Övrigt tillskjutet kapital	111 106	111 106	111 106
Balanserade vinstmedel inkl. periodens resultat	-11 004	22 033	4 525
<b>Summa eget kapital</b>	<b>112 949</b>	<b>145 986</b>	<b>128 478</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	8 569	9 380	10 568
Uppskjuten skatteskuld	3 911	4 156	3 911
Övriga avsättningar	1 200	2 471	2 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>13 680</b>	<b>16 007</b>	<b>16 479</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	4 095	4 188	4 966
Leverantörsskulder	123 375	122 358	120 688
Aktuell skatteskuld	3 445	8 618	11 001
Övriga kortfristiga skulder	23 677	26 458	27 785
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	62 991	49 960	44 987
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>217 583</b>	<b>211 582</b>	<b>209 427</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>344 212</b>	<b>373 575</b>	<b>354 384</b>



## Koncernens rapport över kassaflöde i sammandrag

TKR	Apr – jun 2017	Apr – jun 2016	Jan – jun 2017	Jan – jun 2016	Jan – dec 2016
<b>Den löpande verksamheten</b>					
Resultat före skatt	10 141	9 678	18 897	25 911	50 235
Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet	1 604	404	3 806	1 899	5 864
Betald skatt	-2 569	-859	-11 714	-3 445	-3 196
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet</b>	<b>9 176</b>	<b>9 223</b>	<b>10 989</b>	<b>24 365</b>	<b>52 903</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet</b>					
Förändring av exploateringsfastigheter	57	880	114	1 760	5 071
Förändring av rörelsefordringar	27 820	-37 414	25 738	-38 857	-15 777
Förändring av rörelseskulder	15 033	2 012	16 583	-10 059	-15 371
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>52 086</b>	<b>-25 299</b>	<b>53 424</b>	<b>-22 791</b>	<b>26 826</b>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>					
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-426	-	-426	-	-1 480
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-340	-2 859	-832	-4 745	-5 856
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	1 085	-	1 085	-	-
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar	-	-	-	-	-
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>319</b>	<b>-2 859</b>	<b>-173</b>	<b>-4 745</b>	<b>-7 336</b>
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>					
Upptagna lån	-	1 664	-	2 440	4 406
Amortering av skulder	-2 424	-	-2 870	-	-3 912
Utbetald utdelning	-30 268	-	-30 268	-	-40 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-32 692</b>	<b>1 664</b>	<b>-33 138</b>	<b>2 440</b>	<b>-39 506</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>19 713</b>	<b>-26 494</b>	<b>20 113</b>	<b>-25 096</b>	<b>-20 016</b>
<b>Likvida medel vid periodens början</b>	<b>28 476</b>	<b>49 490</b>	<b>28 076</b>	<b>48 092</b>	<b>48 092</b>
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>48 189</b>	<b>22 996</b>	<b>48 189</b>	<b>22 996</b>	<b>28 076</b>



## Koncernens rapport över förändring i eget kapital i sammandrag

TKR	Apr – jun 2017	Apr – jun 2016	Jan – jun 2017	Jan – jun 2016	Jan – dec 2016
<b>Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</b>					
Ingående balans vid periodens början	135 334	138 408	128 478	125 775	125 775
Periodens resultat	7 883	7 578	14 739	20 211	42 703
Summa	143 217	145 986	143 217	145 986	168 478
Utdelning	-30 268	-	-30 268	-	-40 000
<b>Utgående balans vid periodens slut</b>	<b>112 949</b>	<b>145 986</b>	<b>112 949</b>	<b>145 986</b>	<b>128 478</b>



**Projektet Ståthållaren, åt Svenska Bostäder, Stockholm.**



## Moderbolagets resultaträkning

TKR	Apr – jun 2017	Apr – jun 2016	Jan – jun 2017	Jan – jun 2016	Jan – dec 2016
Intäkter	2 500	-	5 000	-	10 000
Försäljnings- och administrationskostnader	-3 164	-	-5 125	-	-3 487
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-664</b>	-	<b>-125</b>	-	<b>6 513</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Ränteintäkter och liknande resultatposter	-	-	-	-	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-70	-23	-98	-143	-236
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-734</b>	<b>-23</b>	<b>-223</b>	<b>-143</b>	<b>6 277</b>
<b>Bokslutsdisposition</b>					
Koncernbidrag	-	-	-	-	1 330
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-734</b>	<b>-23</b>	<b>-223</b>	<b>-143</b>	<b>7 607</b>
Skatt	143	-	-	-	-
<b>Årets resultat</b>	<b>-591</b>	<b>-23</b>	<b>-223</b>	<b>-143</b>	<b>7 607</b>



## Moderbolagets finansiella ställning

TKR	2017-06-30	2016-06-30	2016-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	272 567	272 567	272 567
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>272 567</b>	<b>272 567</b>	<b>272 567</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Skattefordran	237	-	135
Övriga kortfristiga fordringar	-	-	2 406
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	-	412	47
Kassa och bank	47 635	2 451	14 332
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>47 872</b>	<b>2 863</b>	<b>16 920</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>320 439</b>	<b>275 430</b>	<b>289 487</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Aktiekapital	12 847	12 847	12 847
Överkursfond	111 106	111 106	111 106
Balanserat resultat	-44 483	18 178	-21 822
Periodens resultat	-223	-143	7 607
<b>Summa eget kapital</b>	<b>79 247</b>	<b>141 988</b>	<b>109 738</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder	226	-	1 332
Skulder till koncernföretag	238 382	133 442	174 569
Skatteskuld	-	-	-
Övriga kortfristiga skulder	1 289	-	2 759
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 295	-	1 089
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>241 192</b>	<b>133 442</b>	<b>179 749</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>320 439</b>	<b>275 430</b>	<b>289 487</b>



## Moderbolagets rapport över kassaflöde i sammandrag

TKR	Apr – jun 2017	Apr – jun 2016	Jan – jun 2017	Jan – jun 2016	Jan – dec 2016
<b>Den löpande verksamheten</b>					
Resultat före skatt	-734	-23	-223	-143	7 607
Betald skatt	19	-	-102	-	-135
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet</b>	<b>-715</b>	<b>-23</b>	<b>-325</b>	<b>-143</b>	<b>7 472</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet</b>					
Förändring av rörelsefordringar	346	-	2 453	-412	-2 453
Förändring av rörelseskulder	70 588	-32 169	61 443	-30 233	16 074
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>70 219</b>	<b>-32 192</b>	<b>63 571</b>	<b>-30 788</b>	<b>21 093</b>
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>					
Upptagna lån	-	-	-	-	-
Amortering av skulder	-	-	-	-	-
Utbetald utdelning	-30 268	-	-30 268	-	-40 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-30 268</b>	<b>-</b>	<b>-30 268</b>	<b>-</b>	<b>-40 000</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>39 951</b>	<b>-32 192</b>	<b>33 303</b>	<b>-30 788</b>	<b>-18 907</b>
<b>Likvida medel vid periodens början</b>	<b>7 684</b>	<b>34 643</b>	<b>14 332</b>	<b>33 239</b>	<b>33 239</b>
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>47 635</b>	<b>2 451</b>	<b>47 635</b>	<b>2 451</b>	<b>14 332</b>





## NOT 1 - Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciperna beskrivs i not 1 i ByggPartners årsredovisning för 2016. Delårsrapporten är utformad enligt de av EU antagna IFRS standards samt de av EU antagna tolkningarna av gällande standarder, IFRIC. Denna rapport har utformats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering. Moderbolaget tillämpar Årsredovisningslagen och RFR 2.

## NOT 2 - Finansiella tillgångar och skulder värderade till verkligt värde

Räntebärande skulder löper i huvudsak med tre månaders räntebindningstid, varvid det verkliga värdet bedöms i allt väsentligt överensstämma med dess redovisade värde. För samtliga övriga finansiella tillgångar och skulder, som likvida medel, kundfordringar och leverantörsskulder, antas redovisat värde utgöra en rimlig uppskattning av verkligt värde.

## Not 3 - Segmentsredovisning

TKR	Apr – jun 2017	Apr – jun 2016	Jan – jun 2017	Jan – jun 2016	Jan – dec 2016
<b>Intäkter</b>					
· Entreprenad	277 139	291 007	529 215	577 763	1 059 299
· Service	32 860	34 253	62 884	65 495	140 980
· Ställningar och fallskydd	12 689	12 560	23 808	23 564	50 867
Koncerngemensamma poster och elimineringar	-2 122	-5 987	-5 133	-9 692	-4 493
<b>Intäkter</b>	<b>320 566</b>	<b>331 833</b>	<b>610 774</b>	<b>657 130</b>	<b>1 246 653</b>
<b>Rörelseresultat</b>					
· Entreprenad	7 588	6 779	13 735	21 002	37 167
· Service	1 134	1 789	2 359	3 272	8 482
· Ställningar och fallskydd	2 337	1 031	3 092	1 704	6 901
Koncerngemensamma poster och elimineringar	-631	44	-53	71	-2 040
<b>Rörelseresultat</b>	<b>10 428</b>	<b>9 643</b>	<b>19 133</b>	<b>26 049</b>	<b>50 510</b>

### ENTREPRENAD

Segmentet byggentreprenad minskade omsättningen från 291,0 mkr för det andra kvartalet 2016 till 277,1 mkr för motsvarande period 2017, vilket motsvarar en minskning på fem procent. Under samma period ökade rörelseresultatet med tolv procent till 7,6 (6,8) mkr. Den förbättrade resultatutvecklingen var främst hänförlig till lägre produktionskostnader.

### SERVICE

Segmentet byggservice redovisade en minskad omsättning om cirka fyra procent, omsättningen uppgick för kvartalet till 32,9 (34,3) mkr. Rörelseresultatet för samma period minskade till 1,1 (1,8) mkr, en minskning med 37 procent. Resultatförsämringen var främst hänförlig till den lägre omsättningen samt ökade personalkostnader då ytterligare personal anställdes för att expandera vår serviceverksamhet samt bemanna vårt nya servicekontor i Ludvika.

### STÄLLNINGAR OCH FALLSKYDD

Segmentet ställningar och fallskydd redovisade en omsättning på 12,7 (12,6) mkr, en ökning med en procent. Rörelseresultatet för kvartalet uppgick till 2,3 (1,0) mkr, en ökning med 127 procent.

### Koncerngemensamma poster och elimineringar

ByggPartner är ett renodlat byggentreprenadföretag med kompletterande verksamhet inom byggservice och byggnadsställningar. ByggPartner redovisar inte tillgångar och skulder per segment då den rapporteringen inte ingår i den regelbundna rapporteringen till VD och styrelse.



## Not 4 - Nyckeltal

	Apr – jun 2017	Apr – jun 2016	Jan – jun 2017	Jan – jun 2016	Jan – dec 2016
Rörelsemarginal (EBIT), %	3,3	2,9	3,1	4,0	4,1
Nettomarginal, %	2,5	2,3	2,4	3,1	3,4
Soliditet, %	32,8	39,1	32,8	39,1	36,3
Avkastning på eget kapital, %	e.t.	e.t.	e.t.	e.t.	33,6
Avkastning på sysselsatt kapital, %	e.t.	e.t.	e.t.	e.t.	36,1
Resultat per aktie, kr	0,65	0,63	1,22	1,67	3,53
Kassaflöde per aktie, kr	1,63	-2,19	1,66	-2,07	-1,65
Eget kapital per aktie, kr	9,33	12,06	9,33	12,06	10,61
Antal anställda	415	368	415	368	377
Orderingång, tkr	408 193	523 161	849 355	946 433	1 597 051
Orderstock, tkr	1 703 663	1 404 003	1 703 663	1 404 003	1 465 082

## Nyckeltalsdefinitioner

### Rörelsemarginal

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

### Nettomarginal

Resultat efter skatt i procent av nettoomsättningen.

### Soliditet

Eget kapital i procent av balansomslutningen vid periodens slut.

### Avkastning på eget kapital

Resultat före skatt i procent av genomsnittligt eget kapital. Nyckeltalet har inte beräknats för det enskilda kvartalet.

### Avkastning på sysselsatt kapital

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av genomsnittligt sysselsatt kapital (Totala tillgångar minskat med räntebärande skulder)

### Resultat per aktie

Periodens resultat hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget dividerat med genomsnittligt antal utestående aktier under perioden.

### Kassaflöde per aktie

Kassaflöde dividerat med antal utgivna aktier

### Eget kapital per aktie

Eget kapital hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget dividerat med antal utestående aktier vid periodens slut.

### Orderingång

Värdet av de beställningar som har kommit in under perioden.

### Orderstock

Värdet vid periodens slut av återstående produktion och erhållna beställningar som kommer att produceras.



## Strategi och finansiella mål

Sedan starten 1992 har Bolaget jobbat med samma fokus, att bygga ett långsiktigt lönsamt bolag med stabil tillväxt och EBIT-marginal på fem procent eller bättre.

### Vision

Att kunderna uppfattar ByggPartner som en kompetent och aktiv partner som bidrar till effektiva lösningar på verkliga behov.

### Affärsidé

Genom att kombinera byggkompetens med insikt i kundens verksamhet, behov och förutsättningar tillför ByggPartner ett perspektiv som bidrar till ökad affärsnytta. Genom att vara en aktiv partner i hela byggprocessen skapar ByggPartner framgång baserat på engagemang, enkelhet och effektivitet, E<sup>3</sup>.

### Affärsmodell

ByggPartner tillhandahåller genomtänkta och enkla bygglösningar som levereras genom kostnadseffektivt byggande. Bolaget ser sig som en utmanare till de större, börsnoterade riksbyggarna inom byggentreprenad, byggservice och byggnadsställningar. Med kundens behov som utgångspunkt använder ByggPartner sin mångåriga erfarenhet inom byggindustrin för att leverera goda resultat genom hela byggprocessen och för att skapa bestående värden för Bolagets kunder och aktieägare. Tack vare en tydlig roll- och ansvarsfördelning genom de projekt som ByggPartner åtar sig säkerställs effektiv riskhantering genom projektens alla faser. Detta styrsystem är på plats för att säkerställa att projektbudgetar följs och förväntade marginaler uppnås. Bolagets verksamhet är koncentrerad till Stockholm/Mälardalen och Dalarna.

### Finansiella mål

- Tillväxt: Bolaget har som mål att på medellång sikt ha en genomsnittlig årlig tillväxt om 10–15 procent.
- Lönsamhet: Bolaget har som mål att på medellång sikt ha en EBIT-marginal om minst fem procent.

### Utdelningspolicy

Målet är att betala ut en stabil utdelning om minst 50 procent av resultat efter skatt, beroende på bolagets behov av medel för att utveckla verksamheten.

