

Nischer Properties erhåller laga kraft vunnet bygglov för 120 hyresrätter i Östersund

Nischers projekt i Östersund om 120 hyresrätter erhåller laga kraft vunnet bygglov. Bygglovet beviljades redan den 5 november då lovet skickades ut till grannar för grannhörande men först idag står det klart att ingen överklagat. I samband med att bygglovet beviljades den 5 november medgavs ett startbesked för de förberedande markarbeten som kommunen initierat.

"Otroligt kul att vi är igång nu. Markarbetet har redan påbörjats av kommunen med trädfällning, utkörning av massor för överlast och att schakta för vår bebyggelse. När vi tar över och har beviljats vårt startbesked så kan vi omedelbart påbörja pålningsarbete" berättar Robert Vangstad, VD Nischer Properties.

Bygglovet innebär nyproduktion av 120 kvadratsmarta mindre hyresrätter som dessutom byggs med det statliga investeringsstödet. Effekten av detta är att Nischer kan bygga en hyresrättsprodukt till bostadsrättsstandard med rimliga boendekostnader.

"Vi har en otroligt fin, kostnadseffektiv och kvalitativ produkt tack vara att vi bygger med vår egen fabrik. Tillverkningen sker inomhus, standardiserat och under kontrollerade former för att på så sätt minska spill, höja kvalitén och snabba på processen. De 120 hyresrätterna kommer att produceras under andra halvan av 2021 och våren 2022 med preliminär inflyttning till hösten 2022" fortsätter Robert Vangstad.

Projektet ligger i anslutning till Valla centrum på Frösön. I Valla centrum finns matvarubutik, skola och förskola och bra bussförbindelser.

För ytterligare information:

Robert Vangstad VD
0725-31 33 00
robert.vangstad@nischer.se

Nischer Properties är ett nationellt fastighetsutvecklingsbolag som fokuserar på utveckling av nischade konceptboenden i tillväxtregioner. Väl genomtänkta lösningar som enkelt kan anpassas för var projekts unika förutsättningar banar väg för en smidig process, ett stabilt resultat och bostäder där människor trivs, umgås och utvecklas. Nischers aktie är noterad för handel på NGMSME.