



# Lounea

Vuosikertomus  
2019





## SISÄLLYSLUETTELO

<b>TOIMITUSJOHTAJA VELI-MATTI VIITANEN</b>	<b>4</b>
<b>LOUNEA NUMEROINA</b>	<b>6</b>
<b>TOIMINTAKERTOMUS</b>	<b>10</b>
<b>TULOSLASKELMA</b>	<b>18</b>
<b>TASE</b>	<b>19</b>
<b>RAHOITUSLASKELMA</b>	<b>20</b>
<b>LIITETIEDOT</b>	<b>21</b>
• 1. Tilinpäätöksen laajuus ja laatimisperiaatteet	21
• 2. Pysyvät vastaavat ja poistot	21
• 3. Vaihto-omaisuus	21
• 4. Laskennalliset verot	21
• 5. Liikevaihdon jakautuminen	22
• 6. Muut liiketoiminnan tuotot	22
• 7. Materiaalit ja palvelut	22
• 8. Henkilöstökulut	22
• 9. Johdon palkat ja palkkiot	23
• 10. Keskimääräinen henkilöstö tilikaudella	23
• 11. Poistot ja arvonalentumiset	23
• 12. Tilintarkastuspalkkiot, liite 2	23
• 13. Rahoitustuotot ja -kulut	24
• 14. Tilinpäätössiirrot	24
• 15. Välittömät verot	24
• 16. Pysyvät vastaavat, aineettomat hyödykkeet	24
• 17. Pysyvät vastaavat, aineelliset hyödykkeet	25
• 18. Pysyvät vastaavat, sijoitukset	26
• 19. Tytäryritykset	26
• 20. Osakkuusyritykset	27
• 21. Vaihto-omaisuus	27
• 22. Saamiset	27
• 23. Siirtosaamiset ja laskennalliset verosaamiset	28
• 24. Rahoitusarvopaperit	28
• 25. Oma pääoma	29
• 26. Jakokelpoiset varat	30
• 27. Vähemmistöosuudet	30
• 28. Tilinpäätössiirtojen kertymä	31
• 29. Pakolliset varaukset	31
• 30. Konsernireservi	31
• 31. Vieras pääoma	31
• 32. Siirtovelat	32
• 33. Vakuudet ja vastuusitoumukset	32
• 34. Lähipiiri liiketoimet, liite 5	32
• Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitus	33
• Tilinpäätösmerkintä	33

# Lounea

## TOIMITUSJOHTAJA VELI-MATTI VIITANEN:



Vuosi 2019 oli Lounealle positiivisen kehittymisen vuosi jälleen kerran. Valokuituihin perustuva teleliiketoimintamme kehittyi hyvin. Käyttöön otimme vuoden aikana uusia valokuituliittymiä lähes 8500 kpl ja samalla valokuituvalmius laajeni alueellamme jo yli 71 000 talouteen. Verkon käyttöasteessa ylitimme vuodelle asetetut tavoitteemme saavuttaen lähes 56 %:n tason.

Ennätysmäistä valokuituliiketoiminnan kasvua tuki myös laajentumisemme uusille toiminta-alueille. Saimme tilaukset Pöytyän, Säkylän ja Janakkalan kunnilta valokuituverkon toteuttamisesta alueelleen.

### Asiakkaidemme parhaaksi - asiakastytyväisyys ennätysellisen korkealla tasolla

Ehkä kuitenkin suurin onnistumisemme viime vuonna koski asiakaskokemaamme, joka otettiin strategiseksi hankkeeksi jo vuonna 2017. Tekemämme pitkäaikaisen kehitystyön tulokset ovat nähtävissä viime vuoden asiakastytyväisyyskyselyn tuloksissa, jossa nettosuosittelemisindeksi (NSI) oli 41,5. Asiakkaidemme mielestä olemme paikallisia ja helposti tavoitettavia ja tuotteitamme ja palveluistammekin saimme kiitosta.

### Tavoitteena ympäristöystävällinen Lounea

Vastuu ympäristöstä on osa strategiaamme kirjattua yhteiskuntavastuuohjelmaa. Selvitimme oman toimintamme ympäristövaikutuksia ja teimme monille osa-alueille muutoksia toimintamme muuttamiseksi ympäristöystävällisemmäksi. Vuoden 2019 aikana siirryimme käyttämään uusiutuvaa energiaa ja 100 % ostamastamme sähköstä on nyt tuulisähköä. Aloitimme myös toimipisteiden ja laiteasemien varustamisen aurinkoenergiaratkaisuilla. Salon toimipiste Tehdaskadulla sai katolleen yhteensä 84 kappaletta SaloSolar-aurinkopaneelia. Pelkästään Salon toimipisteen aurinkoenergiaratkaisu tuottaa vuodessa noin 26 450 kWh sähköä. Ensimmäinen aurinkopaneelin varustettu laitetilamme löytyy Säkylästä. Pyrimme pienentämään toimintamme ympäristövaikutuksia myös henkilöstön liikkumisen osalta ja kannustamme henkilöstöä etätöiden tekemiseen. Henkilökuntamme tekeekin etätöitä keskimäärin 2 päivää viikossa.

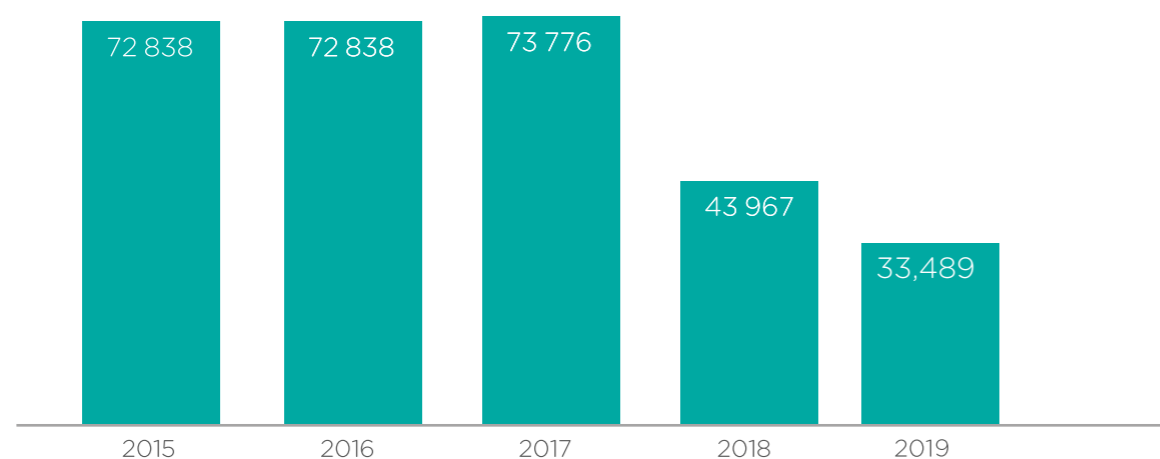
### Älykaupungit

Kumppaneiden kanssa yhteistyössä käynnistettyjä älykaupunkiprojekteja jatkettiin vuoden 2019 aikana. Tuloksena saimme valtavasti oppia älykaupungeista pienille ja keskisuurille kaupungeille – tästä suuri kiitos myös yhteistyökumppaneillemme Salon ja Someron kaupungeille, Turun Yliopistolle ja Ammattikorkeakoululle sekä Huaweiille. Jokainen älykaupunki on erilainen ja heijastaa kaupungin omia tavoitteita ja strategiaa. Älykaupunki on polku, jolle kannattaa kaikkien haluavien kaupunkien ja kuntien lähteä mahdollisimman pikaisesti. Älykaupunkiprojektimme jatkuvat vuonna 2020.

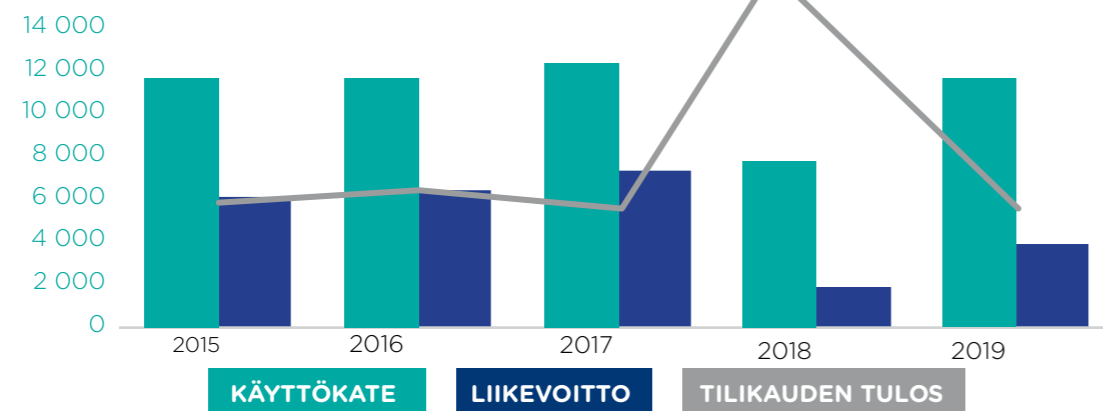


# LOUNEA NUMEROINA

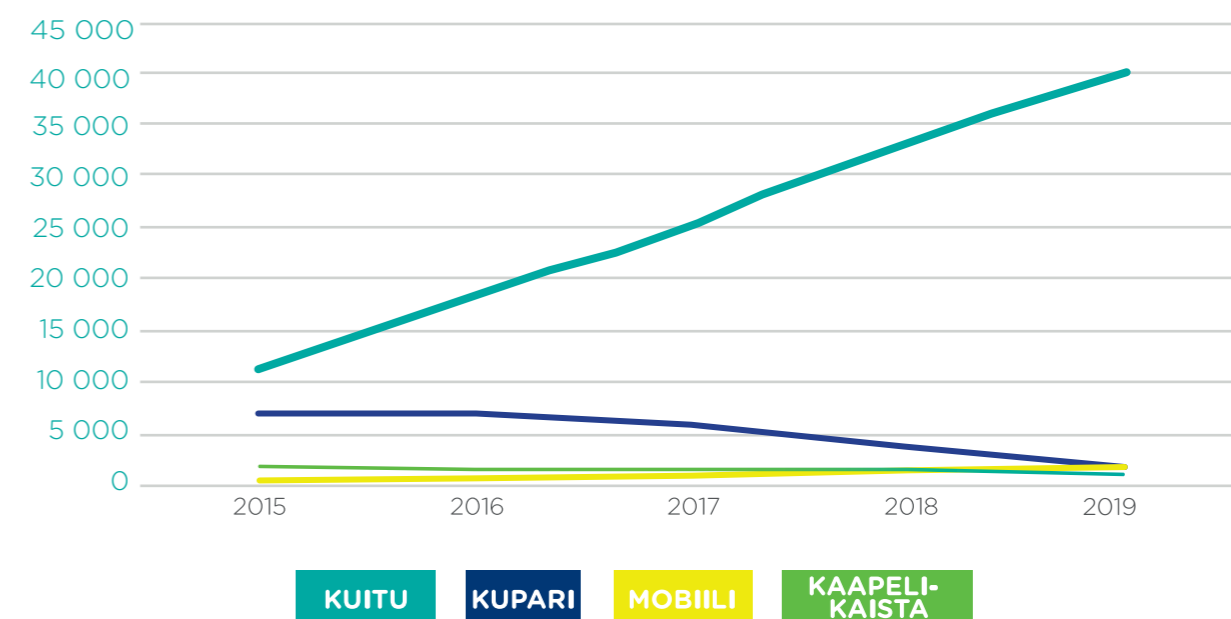
## LIKEVAIHTO t€



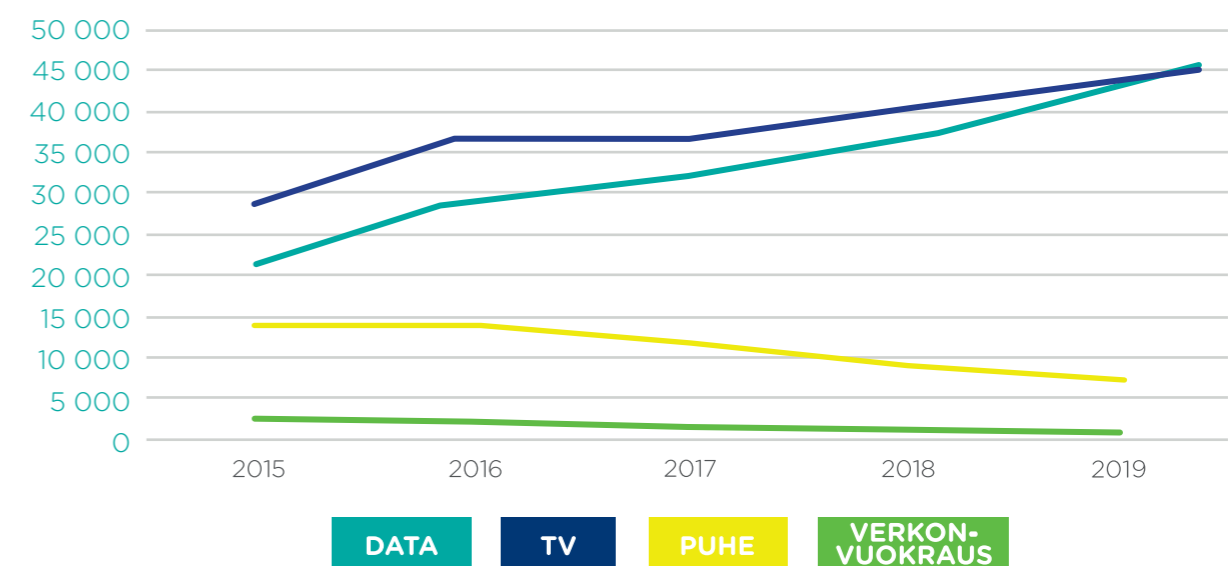
## KANNATTAVUUS t€



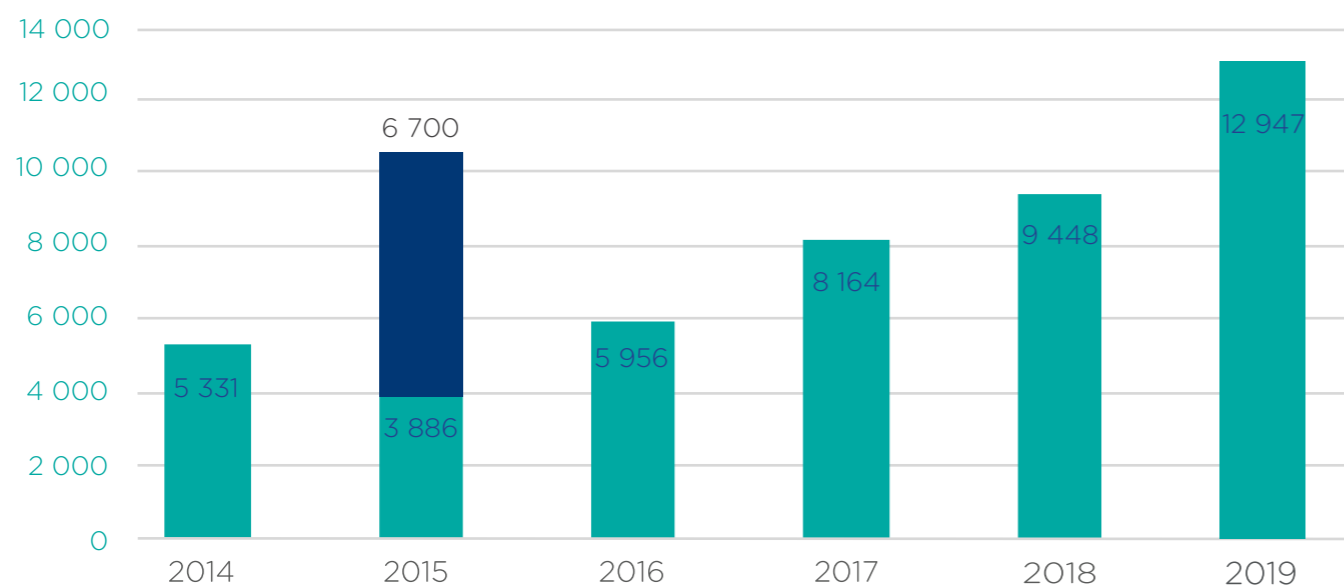
## LAAJAKAISTALIITTYMIEN KEHITYS KPL



## LIITTYMÄMÄÄRIEN KEHITYS KPL



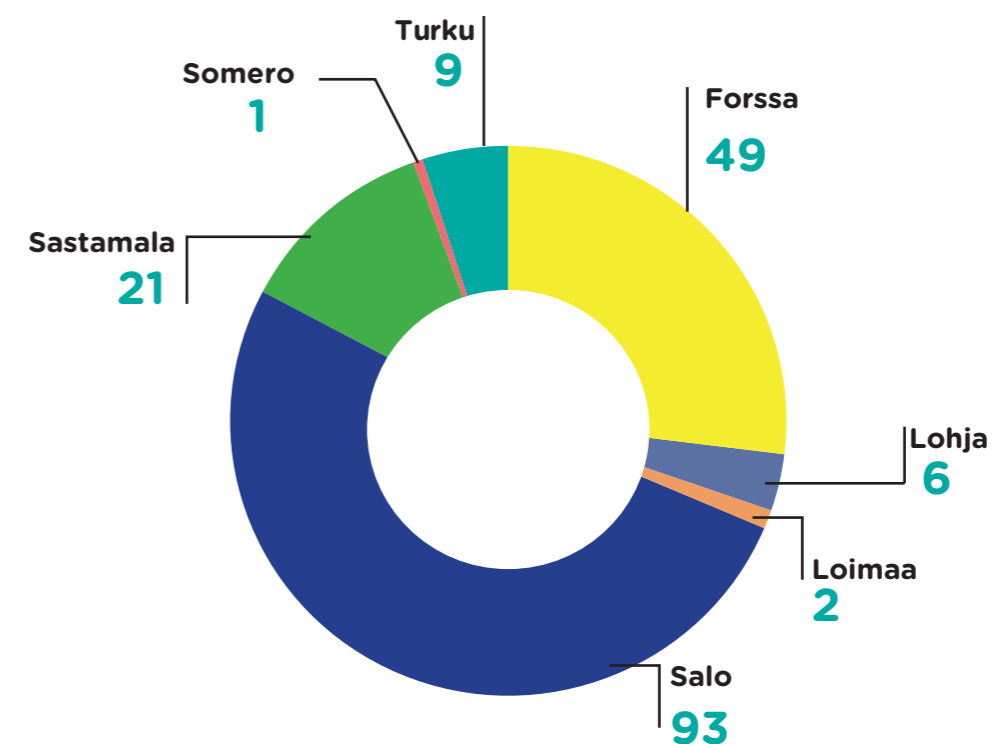
## INVESTOINNIT t€



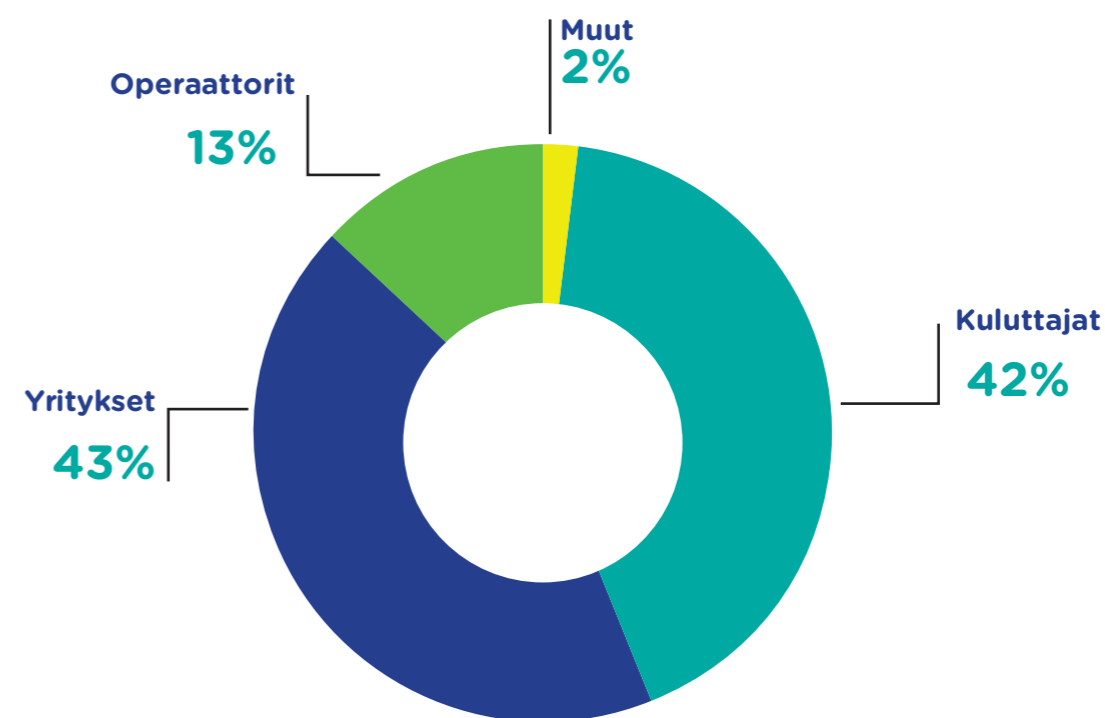
INVESTOINNIT

ESP LIIKETOIMINTA

## HENKILÖSTÖ TOIMIALUEELLA



## TELELIKETOIMINNAN MYYNNIN JAKAUMA



# TOIMINTAKERTOMUS

Lounea Oy:n toimintakertomus  
tilikaudelta 1.1. – 31.12.2019

## TOIMINTAYMPÄRISTÖ

Yleinen taloudellinen tilanne jatkui yleisen suhdannetilanteen mukaisesti hyvänä vuoden 2019 aikana. Hankimme vuoden vaihteessa enemmistön osakasyhtiömme Länsilinkki Oy:n omistuksesta jolloin Länsilinkin tase on mukana konsernitaseessa 31.12.2019. Lounean konsernituloksessa Länsilinkki on mukana 1.1.2020 alkaen. Vertailukelpoinen liikevaihto ja käyttökate kasvoivat hieman edellisestä vuodesta.

## KONSERNIN KEHITTYMINEN JA KANNATTAVUUS

**Lounea jatkoi toimialueensa ja valokuituverkon laajentamista uusille alueille.**

### • Tammi-joulukuun

- Liikevaihto oli 33,5 M euroa (44,0 M euroa)
- Liikevoitto oli 4,1 M euroa (2,1 M euroa)
- Tilikauden tulos 5,4 M euroa (15,8 M euroa)

Konserniluvut eivät ole vertailukelpoisia verkkokauppaliiketoiminnan myynnistä johtuen. Verkkokauppaliiketoiminnan luvut ovat mukana edellisen vuoden konsernitilinpäätöksessä tammi-maaliskuun osalta. Edellisen vuoden tilikauden tulokseen sisältyy liiketoiminnan myynnistä saatu myyntivoitto. Lisäksi edellisen vuoden liiketulosta heikensi kupariverkon purusta kirjattu kertaluonteinen varaus 2,9 M€.

**Vertailukelpoinen** liikevaihto kasvoi hieman kokonaisliittymämäärän kasvun myötä huolimatta kupariverkon puhe- ja laajakaistapalveluiden 1,6 M€ liikevaihdon poistumasta. Vertailukelpoinen käyttökate parani hieman mutta liiketulos laski valokuituliittymistä tulevien kytkentämaksujen ollessa tavoitetta pienempiä.

### • Tammi-joulukuun luvut ilman verkkokaupan vaikutusta

- Liikevaihto oli 34,0 M euroa (33,1 M euroa)
- Käyttökate oli 10,8 M euroa (10,7 M euroa)
- Liikevoitto oli 4,1 M euroa (4,4 M euroa)

## KATSAUSKAUDEN KESKEISET TUNNUSLUVUT LOUNEA-KONSERNISSA (M euroa):

	2019	2018	2017	2016
Liikevaihto M€	33,5	44,0	73,8	72,8
Käyttökate M€	10,9	8,4	12,5	12,0
Liikevoitto M€	4,1	2,1	6,5	6,1
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja M€	7,0	15,9	6,8	7,3
Liikevoitto %	12,1 %	4,9 %	8,8 %	8,3 %
Omavaraisuusaste %	84,5 %	85,5 %	82,4 %	83,2 %
Sijoitetun pääoman tuotto (ROI)	5,6 %	17,2 %	7,4 %	8,0 %
Oma pääoma / osake	1116	1120	972	948

Konsernin investoinnit olivat yhteensä 12,9 M€ (edellinen vuosi 9,4 M€). Investointien kasvu johtui valokuituverkon laajentamisesta uusille alueille mm. Säskylään ja Pöytyälle.

## LIIKETOIMINTAKATSAUS

Lounea Oy hoitaa konsernin sijoitustoiminnan sekä tuottaa taloushallinnon palvelut Lounea Palveluille sekä edelleen myös Jimm's PC-store Oy:lle. Lisäksi Lounea Oy toimii muiden kuin tuotannollisten kiinteistöjen ja liikehuoneistojen omistajana vuokraten tiloja sekä konserniyhtiöiden että ulkopuolisten toimijoiden käyttöön. Lounea Oy omistaa 100 % Lounea Palvelut Oy:stä, joka operoi teleoperaattori liiketoimintaa sekä 54,9 % Länsilinkki Oy:stä, joka on kiinteään puhelinliikenteeseen keskittynyt operaattori.

Lounea Palvelut Oy:n liiketoiminta koostuu kuluttajille ja yrityksille tarjottavista data-, puhe- ja TV-palveluista, erilaisista lisäpalveluista, tietoliikennelaitteiden kaupasta ja yrityksille tarjottavista monipuolisista ICT ratkaisuista.

Vuonna 2019 toimitimme asiakkaillemme jälleen ennätysmäärän valokuituliittymiä. Kupariverkon data- ja puheliittymien vähenemisestä huolimatta, verkon kokonaispalvelumäärät kasvoivat yli 7 %. Kaiken kaikkiaan valokuituyhteys on saatavissa yli 70 000 osoitteeseen toimialueellamme jo rakennetun valokuituverkon puitteissa.

### Palvelumäärät

	2017	2018	2019	Muutos %
DATA	31 063	37 356	44 150	18 %
TV	36 607	40 907	43 666	7 %
PUHE	11 162	8 878	6 300	-29 %
OPERAATTORIYHTEYDET	1 157	873	431	-51 %
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>79 989</b>	<b>88 014</b>	<b>94 547</b>	<b>7,4 %</b>

### Datapalvelujen jakauma

	2017	2018	2019	Muutos %
KUITU	23 680	31 746	40 129	26 %
KUPARI	5 306	3 282	1 408	-57 %
MOBIILI	923	1 331	1 926	45 %
KAAPELIKAISTA	1 154	997	687	-31 %
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>31 063</b>	<b>37 356</b>	<b>44 150</b>	<b>18 %</b>

## SIJOITUSTOIMINTA

Lounealla on sijoituksina suoria rahamarkkinasijoituksia, omistuksia teleliiketoiminta-alan yrityksissä sekä kiinteistö- ja toimitilaomistuksia Salossa, Forssassa, Sastamalassa ja muualla toimialueellamme.

### Rahamarkkinasijoitukset:

Yhtiön sijoitusvarallisuus on hajautettu pääsääntöisesti eri omaisuusluokkiin sijoittavien rahastojen kautta ja salkkuja hoidetaan varallisuudenhoitosopimusten kautta. Rahamarkkinasijoitusten markkina-arvo (sisältää pääomasijoitukset) oli vuoden vaihteessa 43,6 M€ tasearvon ollessa 36,8 M€. Sijoitusten keskimääräinen tuotto vuonna 2019 oli n. 19 %.

### Suorat ICT-toimintaan liittyvät sekä muut omistukset:

Finnetin yhteisyyhtiötä Lounea omisti seuraavasti: 54,9 % Länsilinkki Oy:stä, 43,5 % Softera Oy:stä, ja 38,6 % FNE Finland Oy:stä. Lounea on jäsenenä Gridit hankintaosuuskunnassa, joka tuottaa hankintapalveluja jäsenkunnalleen. Osakkuusyhtiönä konsernitilinpäätöksessä käsitellään Softera Oy ja FNE Finland Oy, joiden tulososuus on 0,5 M€ (edellinen vuosi 0,2 M€).

### Toimitilaomistukset:

Lounea Oy:llä on omistuksessaan toimitilakiinteistöjä ja liikehuoneistoja Salon, Someron, Forssan ja Sastamalan alueilla. Näiden tasearvo on 2,4 M€ (edellinen vuosi 2,8 M€). Salossa ja Forssassa sijaitsevien liikehuoneistojen arvosta kirjattiin alas 0,4 M€ vallitsevaa markkinatilannetta peilaten. Lounea Palvelut Oy toimii suurimpana käyttäjänä tiloissa, mutta lisäksi tiloja on vuokrattu ulkopuoliseen käyttöön.

## YRITYSKAUPAT JA MUUTOKSET KONSERNIRAKENTEESSA

Lounea osti Härkätien Puhelin Oy:ltä Länsilinkki Oy:n osakkeet. Kaupan jälkeen Länsilinkin omistusosuus on 54,9% ja yhtiö muuttui Lounea Oy:n tytäryhtiöksi.

## HENKILÖSTÖ

Konsernin henkilöstömäärä tilikaudella oli keskimäärin 171 henkilöä. Tilikauden päättyessä konsernin henkilöstömäärä oli 181 henkilöä.

	2019	2018
Henkilöstö	171	160
Palkat ja palkkiot (1000 euroa)	8 306	8 510

## TUTKIMUS JA KEHITYSTOIMINTA

Yhtiöllä ei ole suoranaista tutkimus- ja kehitysmenoja. Olemme yhteishankkeena kehittämässä älykaupunkiratkaisua Salon kaupungille. Hankkeen ratkaisujen pohjalta tullaan arvioimaan tulevia liiketoimintamahdollisuuksia Lounealla.

## RAHOITUS JA TASE

Liiketoiminnan rahavirta konsernissa tilikaudella 2019 oli 9,8 M€ (edellinen vuosi 8,8 M€). Konsernin taseen loppusumma on 120,9 M€ (edellinen vuosi 120,2 M€). Käyttöomaisuusinvestoinnit rahoitettiin tulorahoituksella. Konsernin omavaraisuusaste tilikauden lopussa oli 84,5 % (edellinen vuosi 85,5 %). Oma pääoma osaketta kohden oli 1116 € (edellinen vuosi 1120 €).

## RAKENNE JA RAHOITUSJÄRJESTELYT

Yhtiökokouksen 20.5.2019 päätöksellä hallituksella on voimassa oleva valtuutus enintään 7 000 kpl osakkeen luovuttamiseen. Valtuutus on voimassa 18 kuukautta yhtiökokouksen päätöksestä.

Hallituksen osakeantivaltuutusta on tilikauden aikana käytetty suuntaamalla 886 kpl merkintähinnaltaan 820 €/kpl yhtiön hallussa olevaa omaa osaketta Härkätien Puhelin Oy:lle, Kisanet Oy:lle ja Pohjois-Hämeen Puhelin Oy:lle vastineeksi FNE Finland Oy:n ja Länsilinkki Oy:n osakkeiden hankinnasta. Osakeannin suuntaamiseen oli painava taloudellinen syy, joka on erikseen osakeantivaltuutuksessa määriteltä. Osakeanti on maksettu ja kirjattu sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

OYL 8:6§:n mukaan lähipiirilainana henkilöstölainasta ilmoitetaan toimitusjohtaja Veli-Matti

Viitasen vuoden 2018 henkilöstöannin ehdoilla merkitsemä laina, jota oli jäljellä 25.200 euroa 31.12.2019.

## OSAKEPÄÄOMA JA OSAKKEET

Lounea Oy:n osakepääoma tilikauden lopussa oli 2 532 153 € (edellinen vuosi 2 532 153 €). Osakkeiden kokonaismäärä oli vuodenvaihteessa 96 390 kpl (edellinen vuosi 96 390). Tämä sisältää yhtiön hallussa olevat omat osakkeet 5 839 kpl per 31.12.2019, joita on 6,1 % kokonaisosakemäärästä. Omia osakkeita on hankittu tilikauden aikana 1 983 kpl keskihintaan 779 € ja luovutettu 886 kpl keskihintaan 820 €.

Osakkeiden osakasrekisteriin kirjatut luovutukset vuoden aikana edustavat 9,3 % (9 %) osakekannasta. Näiden kauppojen osakekohtaiset hinnat vaihtelivat välillä 333 -1 125 € (200 - 1000 €) keskihinnan ollessa 819 € (636 €). Yhtiöllä oli vuoden vaihteessa 19 026 osakkeenomistajaa (19 965).

Osakkeisiin liittyvistä oikeuksista ja velvoitteista on tarkemmin määrätty yhtiöjärjestyksessä.

## HALLINNOINTI

Lounea Oy:n johtamisjärjestelmä perustuu osakeyhtiölakiin ja yhtiöjärjestykseen. Yhtiökokous valitsee vuosittain yhtiölle hallintoneuvoston, joka puolestaan valitsee yhtiön hallituksen jäsenet yhdeksi kalenterivuodeksi kerrallaan. Tilikaudella 2019 hallintoneuvosto kokoontui 3 kertaa ja hallitus 13 kertaa.

## YHTIÖKOKOUKSET

Lounea Oy:n varsinainen yhtiökokous oli 20.5.2019. Tilintarkastajaksi varsinaisessa yhtiökokouksessa valittiin KHT-yhteisö KPMG, päävastuullisena tilintarkastajana Markku Valli.

## HALLINTONEUVOSTO

20.5.2019 pidetyn yhtiökokouksen jälkeen Lounea Oy:n hallintoneuvostoon ovat kuuluneet puheenjohtajana Järvi Olli, varapuheenjohtaja Kirjonen Kirsti sekä jäseninä Aalto Ari, Halkilahti Jaakko, Hautala Jouni, Häyrynen Jouko, Ilola Siv, Inna Lauri, Jokinen Vesa, Kaunisto Jari, Koivisto Kimmo, Kolattu-Tolvi Outi, Kontio Juha, Leikko-Saarinen Virve, Leppävirta Merja, Linnamäki Helena, Mattila Hannu, Pasanen Jukka, Pekka Timo, Pättiniemi Johanna, Rantala Mika T., Rasilainen Anni, Ryhtä Esa, Ryhtä Riitta, Salokangas Jari, Simola Juha, Siviranta Petri, Teuri Maarit, Vainio Tiina ja Virtanen Mikko.

## HALLITUS

Lounea Oy:n hallitukseen ovat tilikaudella 2019 kuuluneet puheenjohtajana Jukka Hulkkonen ja varapuheenjohtajana Immo Sundholm sekä jäseninä Jaana Kyyrä, Petri Niemi, Elise Lepinsalo-Harju ja Jari Stenberg.



## TOIMITUSJOHTAJA JA JOHTO

Yhtiön toimitusjohtajana on toiminut diplomi-insinööri Veli-Matti Viitanen. Muut johtoryhmän jäsenet ja heidän vastuualueensa olivat: Jari Lahti, Operaattoriasiakkaat, verkonrakentaminen ja laajenemisaalueet; Harri Mannonen, Talous, hallinto, tietohallinto; Ari Ringborg, Henkilöasiakkaat ja taloyhtiöasiakkaat; Jari Toivola, Yritysiasiakkaat; Riku Päärne, Palvelutuotanto, Palvelukeskus ja kehitys.

## LASKENTAKÄYTÄNTÖ

Lounea Oy tytäryhtiöineen noudattaa suomalaista tilinpäätöskäytäntöä ja laatii tilinpäätöksensä tämän (FAS) mukaisesti. Yhtiössä ei ole vireillä suunnitelmia kansainväliseen laskentakäytäntöön siirtymiseksi (IFRS).

## YMPÄRISTÖ

Tietoliikenne on muihin liikenne- ja kommunikointimuotoihin verrattuna ympäristöä säästävää ja energiataloudellista ja toimialana edistää kestävä kehityksen periaatteita. Lounean tietoliikennetoiminnan ympäristöarvot ovat vähäiset ja yhtiö on investoinut merkittävästi laitetilojen energiankulutuksen alentamiseen sekä tilojen ympäristöystävälliseen vapaajäähdytykseen. Yhtiön käyttämä sähkö on kokonaan tuulivoimalla tuotettua sähköä 1.9.2019 alkaen. Tällä muutoksella yhtiö pienensi merkittävästi omaa hiilijalanjälkeään.

## OIKEUDENKÄYNNIT JA VIRANOMAISASIAKKAAT

Lounea -konsernissa ei ole vireillä sellaisia oikeudenkäyntejä eikä muita hallituksen tiedossa olevia olennaisia juridisia riskejä, jotka vaikuttaisivat olennaisesti yrityksen tulokseen. Yhtiö haastettiin käräjille yhtiökokouksen 20.5.2019 päätöksestä lisätä yhtiöjärjestykseen lunastuspykälä, joka korvasi aiemman lunastuspykälän.

## RISKIT JA RISKIENHALLINTA

### Teleoperaattoriliiketoiminta

Lounea -konsernin liiketoiminta on perustekijöiden osalta pitkäjänteistä ja lyhyellä aikavälillä muutokset jäävät melko vähäisiksi. Kuitumyynnin onnistumisella on merkittävä vaikutus sekä lyhyen aikavälin, että etenkin pitkän aikavälin tulokseen rakennetun kuituverkon käyttöasteen kautta. Yhtiön toimintojen monipuolistuessa ja verkostoituuessa myös alihankkijoiden ja yhteistyökumppaneiden toteutuvat riskit näkyvät yhtiön palveluissa.

### Rahoitus- ja sijoitusriskit

Yhtiöllä sijoitusomaisuutta hoidetaan hallituksen vahvistaman sijoituspolitiikan puitteissa. Sijoitusten arvovaihtelu voi aiheuttaa negatiivista tulosvaikutusta markkinahäiriöiden yllättäessä. Lisäksi yhtiöllä on taseessaan teleoperaattoritoimialan osakesijoituksia. Nämä eivät ole julkisesti noteerattuja osakkeita ja näiden arvostus tarkastetaan vuosittain - tarvittaessa ulkopuolisten arvonmäärittäjätoimijoiden avulla.

Omaisuuksien vakuutus turva tarkastetaan vuosittain ja se on kattavalla tasolla. Yhtiön sisäinen valvonta on järjestetty talouden controller -toiminnan lisäksi sisäisellä ohjaus- tai johtoryhmätoiminnalla. Yhtiön toiminta ei sisällä merkittäviä ympäristöriskejä.

## TILIKAUDEN JÄLKEISET OLEELLISET TAPAHTUMAT

Tilikauden jälkeen yhtiö on lisännyt omistustaan FNE Finland Oy:ssä hankkimalla LPONet Oy:n, Kemiön Puhelin Oy:n ja Karjaan Puhelin Oy:n omistamat FNE osakkeet. Kauppahinta on maksettu suuntaamalla omia osakkeita kauppahintaa vastaan.

## TILIKAUDEN NÄKYMÄT

Konserni odottaa operatiivisen toiminnan kannattavuuden jatkuvan hyvällä tasolla vuonna 2020. Toimintatapoja tehostetaan ja yksinkertaistetaan entisestään ja toimintaa muutetaan entistä asiakaslähtöisemmäksi arvojemme mukaisesti. Kuituverkon liittymien myynnin onnistumisella on merkittävä vaikutus tulokseen. Kuituliittymien kaupan uskotaan säilyvän hyvällä tasolla, jolloin konserni jatkaa aktiivista investointia kuituverkkoihin.

## HALLITUKSEN ESITYS YHTIÖN VOITTOA KOSKEVIKSI TOIMENPITEIKSI SEKÄ ESITYS MAHDOLLISESTA MUUN VAPAAN OMAN PÄÄOMAN JAKAMISESTA

Lounea Oy:n oma pääoma on taseen 31.12.2019 mukaan 74 088 463,65 € ja jakokelpoiset varat 25 999 204,33 €, josta tilikauden tulos on 2 421 352,93 €.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että Lounea Oy jakaa tuloksestaan osinkona 27 € osakkeelta. Yhtiön maksuvalmius on hyvä, eikä ehdotettu varojen jako vaaranna hallituksen näkemyksen mukaan yhtiön maksukykyä.

# LOUNEA OY TILINPÄÄTÖS

1.1.2019 - 31.12.2019

## TULOSLASKELMA

	Konserni 1.1.-31.12.2019	Konserni 1.1.-31.12.2018	Emoyhtiö 1.1.-31.12.2019	Emoyhtiö 1.1.-31.12.2018
<b>LIKEVAIHTO</b>	<b>33 489 040,08</b>	<b>43 966 649,35</b>	<b>2 208 785,97</b>	<b>2 180 679,47</b>
Liiketoiminnan muut tuotot	390 059,74	447 653,88	56 757,51	3 027,11
Materiaalit ja palvelut	-7 485 772,30	-19 975 462,04	0,00	0,00
Henkilöstökulut	-10 012 003,61	-10 261 057,50	-1 054 988,81	-1 065 722,50
Poistot ja arvonalentumiset	-6 790 015,46	-6 287 012,46	-265 799,74	-175 371,88
Liiketoiminnan muut kulut	-5 530 189,64	-5 745 455,79	-999 279,45	-1 311 150,84
<b>LIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>4 061 118,81</b>	<b>2 145 315,44</b>	<b>-54 524,52</b>	<b>-368 538,64</b>
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksesta	521 313,31	220 293,53		
Rahoitustuotot	1 322 716,08	15 719 240,50	3 033 112,37	15 230 867,53
Rahoituskulut ja arvonalennukset	1 128 399,63	-2 151 339,91	-279 464,64	-2 145 740,27
Rahoitustuotot- ja kulut yhteensä	2 972 429,02	13 788 194,12	2 753 647,73	13 085 127,26
<b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS-SIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>7 033 547,83</b>	<b>15 933 509,56</b>	<b>2 699 123,21</b>	<b>12 716 588,62</b>
Tilinpäätössiirrot				
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)			23 030,20	5 262,91
Tuloverot	-1 588 664,70	-124 330,22	-300 800,48	-264 722,19
Vähemmistöosuus tilikauden tuloksesta	0,00	-22 639,79		
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>5 444 883,13</b>	<b>15 786 539,55</b>	<b>2 421 352,93</b>	<b>12 457 129,34</b>

## TASE

	Konserni 31.12.2019	Konserni 31.12.2018	Emoyhtiö 31.12.2019	Emoyhtiö 31.12.2018
<b>VASTAAVAA</b>				
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>				
Aineettomat hyödykkeet	850 190,02	898 574,02	219 226,61	196 886,48
Aineelliset hyödykkeet	61 851 535,05	55 535 224,65	2 014 494,26	2 011 773,67
Sijoitukset	6 000 794,73	5 279 247,60	36 639 316,14	35 799 859,98
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>68 702 519,80</b>	<b>61 713 046,27</b>	<b>38 873 037,01</b>	<b>38 008 520,13</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>				
Vaihto-omaisuus	897 666,33	507 079,20		
Saamiset				
Pitkäaikaiset	90 040,53	96 191,93	44 924,00	44 924,00
Lyhytaikaiset	12 354 743,78	11 193 204,35	1 181 355,78	1 447 992,03
Rahoitusarvopaperit	35 754 889,41	43 114 363,07	35 754 889,41	43 114 363,07
Rahat ja pankkisaamiset	3 057 608,10	3 586 904,90	1 496 141,66	813 132,31
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>52 154 948,15</b>	<b>58 497 743,45</b>	<b>38 477 310,85</b>	<b>45 420 411,41</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>120 857 467,95</b>	<b>120 210 789,72</b>	<b>77 350 347,86</b>	<b>83 428 931,54</b>
	<b>Konserni 31.12.2019</b>	<b>Konserni 31.12.2018</b>	<b>Emoyhtiö 31.12.2019</b>	<b>Emoyhtiö 31.12.2018</b>
<b>VASTATTAVAA</b>				
<b>OMA PÄÄOMA</b>				
Osakepääoma	2 532 153,32	2 532 153,32	2 532 153,32	2 532 153,32
Ylikurssirahasto	3 341 486,42	3 341 486,42	3 341 486,42	3 341 486,42
Vararahasto	29 700 235,72	29 700 235,72	29 700 235,72	29 700 235,72
Liittymismaksurahasto	12 515 383,86	12 515 383,86	12 515 383,86	12 515 383,86
Sij. vapaan oman pääoman rahasto	13 027 221,65	13 866 286,60	13 027 221,65	13 866 286,60
Edellisten tilikausien voitto	34 466 365,55	24 911 890,00	10 550 629,75	4 325 564,41
Tilikauden voitto	5 444 883,13	15 786 539,55	2 421 352,93	12 457 129,34
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>101 027 729,65</b>	<b>102 653 975,47</b>	<b>74 088 463,65</b>	<b>78 738 239,67</b>
<b>VÄHEMMISTÖOSUUS</b>	<b>555 581,85</b>			
<b>TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ</b>				
Poistoero			16 625,84	39 656,04
<b>PAKOLLISET VARAUKSET</b>	<b>2 385 428,73</b>	<b>3 111 287,36</b>	<b>175 618,28</b>	<b>251 712,36</b>
<b>KONSERNIRESERVI</b>	<b>398 352,48</b>			
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>				
Pitkäaikainen	8 068 262,04	7 984 862,46	1 500 000,00	2 000 000,00
Lyhytaikainen	8 422 113,20	6 460 664,43	1 569 640,09	2 399 323,47
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>16 490 375,24</b>	<b>14 445 526,89</b>	<b>3 069 640,09</b>	<b>4 399 323,47</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>120 857 467,95</b>	<b>120 210 789,72</b>	<b>77 350 347,86</b>	<b>83 428 931,54</b>

## RAHOITUSLASKELMA

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
<b>Liiketoiminnan rahavirta:</b>				
Myyntistä saadut maksut	32 129 319,43	43 346 836,30	2 184 876,26	2 175 078,58
Liiketoiminnan muista tuot. saadut maksut	326 546,28	390 883,05	-17 336,95	-934,29
Maksut liiketoiminnan kuluista	-22 880 977,99	-34 225 140,58	-2 127 073,14	-2 424 665,68
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	9 574 887,72	9 512 578,77	40 466,17	-250 521,39
Maksetut korot ja maksut muista liiket. rahoituskuluista	-32 205,56	-65 552,89	-26 555,08	-59 953,25
Saadut korot liiketoiminnasta	142 148,13	69 984,00	77 259,96	11 929,54
Saadut osingot liiketoiminnasta	309 600,69	416 689,73	309 600,69	416 689,73
Maksetut välittömät verot	-202 698,45	-1 107 787,33	0,09	70 451,62
<b>Liiketoiminnan rahavirta (A)</b>	<b>9 791 732,53</b>	<b>8 825 912,28</b>	<b>400 771,83</b>	<b>188 596,25</b>
<b>Investointien rahavirta:</b>				
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-13 009 769,23	-9 460 719,90	-290 860,46	-498 945,16
Luovutukset aineell. ja aineett.hyödykkeistä	8 261,03	44 242,18	44 960,00	
Lainasaamisten takaisinmaksut			-1 000 000,00	1 720 000,00
Luovutukset pitkäaikaisista lainasaamisista ja sijoituksista		392 700,80	27 054,00	17 595 356,85
Investoinnit uusiin sijoituksiin	-5 356 010,56	-27 036 147,65	-5 428 024,56	-27 036 147,65
Luovutukset muista lainasaamisista ja sijoituksista	15 078 565,56	13 353 961,79	15 078 565,56	11 968 860,63
Ostetut tytäryhtiöosakkeet	1 107 380,89			
Myydyt tytäryhtiöosakkeet		17 101 097,04		
<b>Investointien rahavirta (B)</b>	<b>-2 171 572,31</b>	<b>-5 604 865,74</b>	<b>8 431 694,54</b>	<b>3 749 124,67</b>
<b>Rahoituksen rahavirta:</b>				
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-6 232 064,00	-2 390 492,00	-6 232 064,00	-2 390 492,00
Vähemmistölle maksettu osinko		-72 420,00		
Maksullinen oman pääoman muutos	254 820,00	139 830,00	254 820,00	139 830,00
Omien osakkeiden hankinta	-1 565 389,51	-1 594 436,91	-1 565 389,51	-1 594 436,91
Lyhytaikaisten lainojen muutos				1 000 000,00
Pitkäaikaisten lainojen muutos	-606 823,51	-893 176,49	-606 823,51	-893 176,49
<b>Rahoituksen rahavirta (C)</b>	<b>-8 149 457,02</b>	<b>-4 810 695,40</b>	<b>-8 149 457,02</b>	<b>-3 738 275,40</b>
<b>Rahavarojen muutos (A+B+C)</b>	<b>-529 296,80</b>	<b>-1 589 648,86</b>	<b>683 009,35</b>	<b>199 445,52</b>
Rahavarat tilikauden alussa	3 586 904,90	5 176 553,76	813 132,31	613 686,79
<b>Rahavarat tilikauden lopussa</b>	<b>3 057 608,10</b>	<b>3 586 904,90</b>	<b>1 496 141,66</b>	<b>813 132,31</b>

## LIITETIEDOT

## 1. TILINPÄÄTÖKSEN LAAJUUS JA LAATIMISPERIAATTEET

Konsernitilinpäätös sisältää emoyhtiön lisäksi kaikki ne yhtiöt, joissa emoyhtiöllä oli suoraan tai välillisesti tilikauden lopussa yli 50 % osakkeiden tuottamasta äänimäärästä tai joissa emoyhtiöllä on hallituksen jäsenten enemmistön nimittämis- ja erottamisoikeus. Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmällä ja keskinäiset liike-tapahtumat, saamiset ja velat on eliminoitu emoyhtiön ja tytäryhtiöiden välillä. Vähemmistöosuudet on erotettu konsernin omasta pääomasta ja tuloksesta sekä esitetty omana eränään. Konsernitilinpäätöstiedot 2019 eivät ole vertailukelpoisia tilikauden 2018 kanssa johtuen Jimm's PC Store Oy:n mynnistä 15.03.2019.

Lounea Oy hankki lisää omistukseensa Länsilinkki Oy:n osakkeita 11.12.2019 päivätyllä kauppakirjalla, jolloin Länsilinkki Oy:sta tuli Lounea Oy:n tytäryhtiö. Länsilinkki Oy on yhdistelty konsernitulokseen 01.01.-31.12.2019 osakkuusyhtiönä ja yhdistelty tytäryhtiönä konsernitaseelle 31.12.2019.

Konsernitilinpäätös on saatavissa osoitteesta Lounea Oy, Tehdaskatu 6, 24100 Salo.

Osakkuusyhtiöiden tilinpäätöstiedot on yhdistelty konsernitilinpäätökseen pääomaosuusmenetelmää käyttäen. Osakkuusyhtiöiksi katsotaan yhtiöt, joissa emoyhtiöllä on suoraan tai välillisesti 20 - 50 % osakkeiden tuottamasta äänimäärästä ja vähintään 20 %:n välitön tai välillinen osakeomistus. Konsernin omistusosuuden mukainen osuus osakkuusyhtyritysten tilikauden tuloksesta on esitetty rahoituserissä.

## 2. PYSYVÄT VASTAAVAT JA POISTOT

Pysyvien vastaavien tasearvot perustuvat suunnitelman mukaisilla poistoilla vähennettyihin alkuperäisiin hankinta-menoihin. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu käytössä olevan pysyvien vastaavien hankintamenosta vuotuisina tasapoistoina arvioidun pitoajan mukaan tai menojäännöspoistona. Ohjeelliset pitoajat eri pysyvien vastaavien ryhmissä ovat seuraavat:menojäännöspoistona. Ohjeelliset pitoajat eri pysyvien vastaavien ryhmissä ovat seuraavat:

Aineettomat oikeudet	●●●●●●●●●●	5 vuotta tasapoisto
Rakennukset	●●●●●●●●●●●●●●●●	25 vuotta tasapoisto
Rakennukset (uudistukset)	●●●●●●●●●●	15 vuotta tasapoisto
Keskuslaitteistot	●●●●●●●●●●	5 vuotta tasapoisto
Siirtoverkko	●●●●●●●●●●●●●●	20 % menojäännöspoisto
Optinen verkko	●●●●●●●●●●●●●●	20 vuotta tasapoisto
Asiakaslaitteet	●●●●●●●●●●●●●●	5 vuotta tasapoisto
Asiakaslaitteet	●●●●●●●●●●●●●●	4 vuotta tasapoisto
Asiakaslaitteet	●●●●●●●●●●●●●●	3 vuotta tasapoisto
Muut telelaitteet ja kalusto	●●●●●●●●	5 vuotta tasapoisto

Pienet pysyvien vastaavien hankinnat, joiden arvioitu käyttöaika on alle kolme vuotta, on kirjattu vuosikuluksi. Sijoitukset on arvostettu hankintamenoona tai sitä alempaan todennäköiseen käypään arvoon.

## 3. VAIHTO-OMAISUUS

Vaihto-omaisuus on arvostettu ostoerillä painotettuun keskihintaan.

## 4. LASKENNALLISET VEROT

Tilikaudelle kuuluvat verot on jaksotettu suoriteperusteisesti. Emo- ja tytäryhtiön taseisiin sisältyvä poistoero on konsernitilinpäätöksessä jaettu omaan pääomaan ja laskennalliseen verovelkaan.

Laskennallinen verovelka tai saaminen on laskettu verotuksen ja tilinpäätöshetken välisille väliaikaisille eroille käyttäen tilinpäätöshetkellä vahvistettua seuraavien vuosien verokantaa. Taseeseen sisältyy laskennallinen verovelka kokonaisuudessaan ja laskennallinen verosaaminen arvioidun todennäköisen saamisen suuruisena.

## 5. LIIKEVAIHDON JAKAUTUMINEN

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Myynti ja huolto	6 312 556,29	17 027 222,19		
Liikenne	845 055,67	1 210 500,54		
Muut vuokratuotot	5 742 096,92	5 829 198,92		
Perusmaksut	20 062 441,23	19 458 454,24		
Palvelutuotot ja kiinteistön vuokratuotot	526 889,97	441 273,46	2 208 785,97	2 180 679,47
<b>Liikevaihto yhteensä</b>	<b>33 489 040,08</b>	<b>43 966 649,35</b>	<b>2 208 785,97</b>	<b>2 180 679,47</b>

## 6. MUUT LIKETOIMINNAN TUOTOT

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Vuokratuotot	0,00	0,00		
Liiketoiminnan ja pysyvien vastaavien myyntivoitot	5 529,93	44 242,18		
Työllistämistuet ja -korvaukset	0,00	2 177,34		
Vakuutus- ja vahingonkorvaukset	1 587,20	4 022,42		
Markkinointihyvitykset	0,00	47 256,46		
Muut liiketoiminnan tuotot	382 942,61	349 955,48	56 757,51	3 027,11
<b>Muut liiketoiminnan tuotot yhteensä</b>	<b>390 059,74</b>	<b>447 653,88</b>	<b>56 757,51</b>	<b>3 027,11</b>

## 7. MATERIAALIT JA PALVELUT

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	2 305 231,89	11 348 024,91		
Varastojen lisäys (-) tai vähennys (+)	-390 587,13	-127 687,47		
<b>Materiaalit yhteensä</b>	<b>1 914 644,76</b>	<b>11 220 337,44</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Ulkopuoliset palvelut	5 571 127,54	8 755 124,60		
<b>Materiaalit ja palvelut yhteensä</b>	<b>7 485 772,30</b>	<b>19 975 462,04</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## 8. HENKILÖSTÖKULUT

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Palkat ja palkkiot	8 305 752,55	8 510 042,66	872 482,90	898 162,57
Eläkekulut	1 588 208,51	1 584 534,74	165 906,49	154 041,84
Muut henkilösivukulut	118 042,55	166 480,10	16 599,42	13 518,09
<b>Henkilöstökulut yhteensä</b>	<b>10 012 003,61</b>	<b>10 261 057,50</b>	<b>1 054 988,81</b>	<b>1 065 722,50</b>

## 9. JOHDON PALKAT JA PALVELUT

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Hallituksen jäsenet	65 190,00	70 300,00	65 190,00	70 300,00
Hallintoneuvoston jäsenet	20 325,00	18 675,00	20 325,00	18 675,00
<b>Johdon palkat ja palkkiot yhteensä</b>	<b>85 515,00</b>	<b>88 975,00</b>	<b>85 515,00</b>	<b>88 975,00</b>

Johtoryhmä ja toimitusjohtaja kuuluvat hallituksen päättämään pitkän- ja lyhyen aikavälin palkitsemisjärjestelmiin. Hallitus tekee päätöksen tilikausittain kannustinpalkkioiden maksamisesta. Palkitsemisjärjestelmä oikeuttaa henkilön jäämään eläkkeelle 3 vuotta ennen työeläkelain mukaista alinta vanhuuseläkeikää, kuitenkin aikaisintaan 63-vuotiaana. Pitkän aikavälin palkitsemiseen liittyviä palkkioita maksettiin tilikaudella 8.956,80 euroa.

## 10. KESKIMÄÄRÄINEN HENKILÖSTÖ TILIKAUDELLE, LIITE 1.

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Toimihenkilöt	171	160	12	12
<b>Keskimääräinen henkilöstö tilikaudella</b>	<b>171</b>	<b>160</b>	<b>12</b>	<b>12</b>
<b>Vakinainen henkilöstö tilikauden päättyessä</b>	<b>181</b>	<b>168</b>	<b>12</b>	<b>13</b>

## 11. POISTOT JA ARVOALENTUMISET

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Suunnitelman mukaiset poistot				
Rakennuksista	280 467,31	250 987,87	148 665,65	118 523,68
Siirtoverkosta	3 700 100,49	3 390 561,69		
Keskuslaitteista	1 007 642,38	854 578,19		
Asiakslaitteista	921 314,62	883 243,40		
Atk-ohjelmista ja muista aineettomista hyödykkeistä	241 348,49	276 417,90	22 028,21	25 793,31
Muista telelaitteista, koneista ja kalustosta	575 953,57	631 223,41	31 917,28	31 054,89
<b>Suunnitelman mukaiset poistot yhteensä</b>	<b>6 726 826,86</b>	<b>6 287 012,46</b>	<b>202 611,14</b>	<b>175 371,88</b>
Arvon alentumiset pys.vast.hyödykkeistä	63 188,60	0,00	63 188,60	0,00
<b>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</b>	<b>6 790 015,46</b>	<b>6 287 012,46</b>	<b>265 799,74</b>	<b>175 371,88</b>

## 12. TILINTARKASTUSPALKKIOT, LIITE 2.

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Lakisääteinen tilintarkastus	39 277,40	21 136,52	15 813,66	6 580,00
Muut palvelut	4 742,00	24 076,89	4 742,00	20 136,89
<b>Tilintarkastuspalkkiot yhteensä</b>	<b>44 019,40</b>	<b>45 213,41</b>	<b>20 555,66</b>	<b>26 716,89</b>

## 13. RAHOITUSTUOTOT JA KULUT

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Osuus osakkuusyritysten voitosta (tappiosta)	521 313,31	220 293,53		
Tuotot osuuskilista omistusyhteisyrityksissä			207 929,00	220 293,53
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	188 602,87	15 315 700,39	188 602,87	14 670 189,51
Muut korko- ja rahoitus tuotot				
Mullita	1 134 113,21	403 540,11	1 069 225,04	340 384,49
Arvon alentumisten palautukset rahoitusarvopapereista	1 567 355,46		1 567 355,46	
Arvon alentumiset pysyvien vast. sijoituksista	-397 308,90	-492 339,40	-243 468,19	-492 339,40
Arvonal. vaihtuvien vast. rahoitusarvopapereista		-1 462 667,03		-1 462 667,03
Korkokulut ja muut rahoitus kulut				
Mullita	-41 646,93	-196 333,48	-35 996,45	-190 733,84
<b>Rahoitus tuotot ja -kulut yhteensä</b>	<b>2 972 429,02</b>	<b>13 788 194,12</b>	<b>2 753 647,73</b>	<b>13 085 127,26</b>

## 14. TILINPÄÄTÖSSIIRROT

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Suunnitelman mukaisten ja verotuksessa tehtyjen poistojen erotus				
Rakennukset			20 991,19	-7 955,87
Atk-ohjelmistot			-12 126,34	-2 504,66
Muut telelaitteet, koneet ja kalusto			14 165,35	15 723,44
<b>Poistoeron muutos yhteensä</b>			<b>23 030,20</b>	<b>5 262,91</b>
<b>Tilinpäätössiirrot yhteensä</b>			<b>23 030,20</b>	<b>5 262,91</b>

## 15. VÄLITTÖMÄT VEROT

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Tuloverot tilikaudelta	-389 009,59	-636 205,64	-214 199,35	
Tuloverot edellisiltä tilikausilta	-89 521,26	-10 959,02	-89 521,26	-7 959,02
Laskennallisten verojen muutos	-1 110 133,85	522 834,44	2 920,13	-256 763,17
<b>Välittömät verot yhteensä</b>	<b>-1 588 664,70</b>	<b>-124 330,22</b>	<b>-300 800,48</b>	<b>-264 722,19</b>

## 16. PYSYVÄT VASTAAVAT, AINEETTOMAT HYÖDYKKEET

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
<b>Aineettomat oikeudet ja hyödykkeet</b>				
Hankintameno 1.1.	5 472 425,16	5 253 781,54	3 345 623,72	3 331 589,00
Lisäykset	423 661,22	343 521,45	225 066,30	15 052,42
Vähennykset	-230 696,73	-124 877,83	-180 697,96	-1 017,70
<b>Hankintameno 31.12.</b>	<b>5 665 389,65</b>	<b>5 472 425,16</b>	<b>3 389 992,06</b>	<b>3 345 623,72</b>
Kertyneet poistot 1.1.	-4 573 851,14	-4 297 433,24	-3 148 737,24	-3 122 943,93
Tilikauden suunnitelman mukainen poisto	-241 348,49	-276 417,90	-22 028,21	-25 793,31
<b>Kertyneet Poistot 31.12.</b>	<b>-4 815 199,63</b>	<b>-4 573 851,14</b>	<b>-3 170 765,45</b>	<b>-3 148 737,24</b>
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.</b>	<b>850 190,02</b>	<b>898 574,02</b>	<b>219 226,61</b>	<b>196 886,48</b>
<b>Aineett. hyödykkeiden kirjanpitoarvo 31.12.</b>	<b>850 190,02</b>	<b>898 574,02</b>	<b>219 226,61</b>	<b>196 886,48</b>

## 17. PYSYVÄT VASTAAVAT, AINEELLISET HYÖDYKKEET

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
<b>Maa-alueet</b>				
Hankintameno 1.1.	455 905,63	453 954,82	348 989,07	348 989,07
Lisäykset	7 708,39	1 950,81		
Vähennykset	-4 914,72		-4 046,87	
<b>Hankintameno 31.12.</b>	<b>458 699,30</b>	<b>455 905,63</b>	<b>344 942,20</b>	<b>348 989,07</b>
<b>Rakennukset ja rakennelmat</b>				
Hankintameno 1.1.	14 417 423,81	13 891 246,91	11 987 909,15	11 464 598,55
Lisäykset	312 753,18	526 176,90	170 926,48	523 310,60
<b>Hankintameno 31.12.</b>	<b>14 730 176,99</b>	<b>14 417 423,81</b>	<b>12 158 835,63</b>	<b>11 987 909,15</b>
Kertyneet poistot 1.1.	-11 091 108,24	-10 780 463,18	-10 378 669,68	-10 258 954,70
Tilikauden poisto	-341 676,39	-310 645,06	-149 856,96	-119 714,98
<b>Kertyneet Poistot 31.12.</b>	<b>-11 432 784,63</b>	<b>-11 091 108,24</b>	<b>-10 528 526,64</b>	<b>-10 378 669,68</b>
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.</b>	<b>3 297 392,36</b>	<b>3 326 315,57</b>	<b>1 630 308,99</b>	<b>1 609 239,47</b>
<b>Koneet ja kalusto</b>				
Hankintameno 1.1.	184 915 761,01	176 615 436,15	114 773 254,96	114 772 674,28
Lisäykset	11 650 259,61	8 533 099,22	25 013,50	580,68
Vähennykset	-46 752,30	-232 774,36		
<b>Hankintameno 31.12.</b>	<b>196 519 268,32</b>	<b>184 915 761,01</b>	<b>114 798 268,46</b>	<b>114 773 254,96</b>
Kertyneet poistot 1.1.	-134 230 321,29	-128 730 339,17	-114 728 299,42	-114 698 435,83
Tilikauden poisto	-6 143 801,98	-5 697 676,05	-30 725,97	-29 863,59
Vähennysten kertyneet poistot	39 552,30	197 693,93		
<b>Kertyneet Poistot 31.12.</b>	<b>-140 334 570,97</b>	<b>-134 230 321,29</b>	<b>-114 759 025,39</b>	<b>-114 728 299,42</b>
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.</b>	<b>56 184 697,35</b>	<b>50 685 439,72</b>	<b>39 243,07</b>	<b>44 955,54</b>
<b>Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat</b>				
Hankintameno 1.1.	1 067 563,73	886 714,38	8 589,59	47 570,43
Lisäykset	11 801 939,57	8 240 062,75	191 148,39	484 329,76
Vähennykset	-10 958 757,26	-8 059 213,40	-199 737,98	-523 310,60
<b>Hankintameno 31.12.</b>	<b>1 910 746,04</b>	<b>1 067 563,73</b>	<b>0,00</b>	<b>8 589,59</b>
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.</b>	<b>1 910 746,04</b>	<b>1 067 563,73</b>	<b>0,00</b>	<b>8 589,59</b>
<b>Aineellisten hyödykkeiden kirjanpitoarvo 31.12.</b>	<b>61 851 535,05</b>	<b>55 535 224,65</b>	<b>2 014 494,26</b>	<b>2 011 773,67</b>

Pysyvien vastaavien hankintamenoihin on sisällytetty tilikauden osalta aiemmin kokonaan poistettujen hyödykkeiden hankinta-arvot.

## 18. PYSYVÄT VASTAAVAT, SIOITUKSET

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
<b>Osuudet saman konsernin yrityksissä</b>				
Hankintameno 1.1.			30 569 837,58	33 165 376,14
Vähennykset			277 453,63	-2 595 538,56
<b>Hankintameno 31.12.</b>			<b>30 847 291,21</b>	<b>30 569 837,58</b>
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.</b>			<b>30 847 291,21</b>	<b>30 569 837,58</b>
<b>Osuudet omistusyhteisyrityksissä</b>				
Kirjanpitoarvo 1.1.	2 765 556,00	3 312 097,51	2 765 556,00	3 312 097,51
Lisäykset	804 731,55		643 177,53	
Vähennykset	-29 064,42	-546 541,51	-27 054,00	-392 700,80
Arvonlennukset				-153 840,71
<b>Kirjanpito 31.12.</b>	<b>3 541 223,13</b>	<b>2 765 556,00</b>	<b>3 381 679,53</b>	<b>2 765 556,00</b>
<b>Muut osakkeet ja osuudet</b>				
Hankintameno 1.1.	2 513 691,60	2 378 437,29	2 464 466,40	2 327 212,09
Lisäykset	404 625,00	536 336,00	404 624,00	536 336,00
Vähennykset	-58 745,00	-62 583,00	-58 745,00	-60 583,00
Arvonlennukset	-400 000,00	-338 498,69	-400 000,00	-338 498,69
<b>Hankintameno 31.12.</b>	<b>2 459 571,60</b>	<b>2 513 691,60</b>	<b>2 410 345,40</b>	<b>2 464 466,40</b>
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.</b>	<b>2 459 571,60</b>	<b>2 513 691,60</b>	<b>2 410 345,40</b>	<b>2 464 466,40</b>
<b>Sijoitusten kirjanpitoarvo 31.12</b>	<b>6 000 794,73</b>	<b>5 279 247,60</b>	<b>36 639 316,14</b>	<b>35 799 859,98</b>

Muihin osakkeisiin ja osuuksiin sisältyy sijoituksia kolmeen Sentica Partnersin hallinnoimaan pääomasijoitusrahastoon, joiden kirjanpitoarvo on yhteensä 998.614,36 euroa. Yhtiöllä on kattamatonta sijoitussitoumusta jäljellä rahastoihin yhteensä 1.056.868,69 euroa, joka on esitetty liitetietojen vastuulaskelmassa.

## 19. TYTÄRYRITYKSET

	Konsernin omistus- osuus % 2019	Konsernin omistus- osuus % 2018	Emoyhtiön omistus- osuus % 2019	Emoyhtiön omistus- osuus % 2018
Lounea Palvelut Oy, Salo	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Länsilinkki Oy, Turku 11.12.2019 alkaen	54,9 %		54,9 %	

## 20. OSAKKUUSYRITYKSET

	Konsernin omistus- osuus % 2019	Konsernin omistus- osuus % 2018	Emoyhtiön omistus- osuus % 2019	Emoyhtiön omistus- osuus % 2018
Länsilinkki Oy, Turku	0,0 %	49,9 %	0,0 %	49,9 %
Softera Oy	43,5 %	43,5 %	43,5 %	43,5 %
FNE Finland Oy	38,6 %	32,7 %	38,6 %	32,7 %

## 21. VAIHTO-OMAISUUS

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Valmiit tuotteet/Tavarat	897 666,33	507 079,20	0,00	0,00

## 22. SAAMISET

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
<b>Pitkäaikaiset</b>				
Lainasaamiset	44 924,00	44 924,00	44 924,00	44 924,00
Siirtosaamiset	45 116,53	51 267,93		
<b>Pitkäaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>90 040,53</b>	<b>96 191,93</b>	<b>44 924,00</b>	<b>44 924,00</b>
<b>Lyhytaikaiset</b>				
Saamiset saman konsernin yrityksiltä				
Myyntisaamiset			197 529,52	171 638,32
Muilta				
Myyntisaamiset	9 859 370,42	7 706 181,20	72 923,63	74 905,12
Laskennalliset verosaamiset ja tuloverosaamiset	990 338,50	1 563 650,70	39 262,60	36 342,47
Muut saamiset	888 937,11	1 124 622,18	815 879,37	1 070 699,37
Siirtosaamiset	616 097,75	798 750,27	55 760,66	94 406,75
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>12 354 743,78</b>	<b>11 193 204,35</b>	<b>1 181 355,78</b>	<b>1 447 992,03</b>
<b>Saamiset yhteensä</b>	<b>12 444 784,31</b>	<b>11 289 396,28</b>	<b>1 226 279,78</b>	<b>1 492 916,03</b>

## 23. SIIRTOSAAMISET JA LASKENNALLISET VEROSAAMISET

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Jaksotetut henkilöstökulut	1 730,00	196 245,26	368,76	20 869,10
Jaksotetut verot	255 763,83	298 347,18	0,00	70 471,65
Muut siirtosaamiset	358 603,92	304 157,83	55 391,90	3 066,00
<b>Siirtosaamiset yhteensä</b>	<b>616 097,75</b>	<b>798 750,27</b>	<b>55 760,66</b>	<b>94 406,75</b>
<b>Laskennalliset verosaamiset</b>	<b>Konserni 2019</b>	<b>Konserni 2018</b>	<b>Emoyhtiö 2019</b>	<b>Emoyhtiö 2018</b>
Jaksotuksista johtuvat väliaikaiset erot				
Hyllypoistoista	269 835,85	269 835,85		
Muut	39 262,60	36 342,47	39 262,60	36 342,47
Arvostamisesta johtuvat väliaikaiset erot	665 376,48	1 104 208,21		
Sisäisten myyntivoittojen ja tappioiden eliminoinnista	15 863,57	24 906,64		
<b>Laskennalliset verosaamiset yhteensä</b>	<b>990 338,50</b>	<b>1 435 293,17</b>	<b>39 262,60</b>	<b>36 342,47</b>

## 24. RAHOITUSARVOPAPERIT

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Arvo kirjanpidossa 31.12.	35 754 889,41	43 114 363,07	35 754 889,41	43 114 363,07
Jälleenhankinta-arvo 31.12.	42 362 135,40	45 484 271,30	42 362 135,40	45 484 271,30
Kirjanpitoarvon ja jälleenhankinta-arvon erotus	6 607 245,99	2 369 908,23	6 607 245,99	2 369 908,23

## 25. OMA PÄÄOMA

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Osakepääoma 1.1.	2 532 153,32	2 532 153,32	2 532 153,32	2 532 153,32
<b>Osakepääoma 31.12.</b>	<b>2 532 153,32</b>	<b>2 532 153,32</b>	<b>2 532 153,32</b>	<b>2 532 153,32</b>
Ylikurssirahasto 1.1.	3 341 486,42	3 341 486,42	3 341 486,42	3 341 486,42
<b>Ylikurssirahasto 31.12.</b>	<b>3 341 486,42</b>	<b>3 341 486,42</b>	<b>3 341 486,42</b>	<b>3 341 486,42</b>
Vararahasto 1.1.	29 700 235,72	29 700 235,72	29 700 235,72	29 700 235,72
<b>Vararahasto 31.12.</b>	<b>29 700 235,72</b>	<b>29 700 235,72</b>	<b>29 700 235,72</b>	<b>29 700 235,72</b>
Liittymismaksurahasto 1.1.	12 515 383,86	12 515 383,86	12 515 383,86	12 515 383,86
<b>Liittymismaksurahasto 31.12.</b>	<b>12 515 383,86</b>	<b>12 515 383,86</b>	<b>12 515 383,86</b>	<b>12 515 383,86</b>
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	13 866 286,60	14 251 945,29	13 866 286,60	14 251 945,29
Omien osakkeiden hankinta	-1 565 389,51	-1 595 258,69	-1 565 389,51	-1 595 258,69
Omien osakkeiden myynti	726 324,56	726 324,56	726 324,56	726 324,56
Henkilöstöanti		1 209 600,00		1 209 600,00
<b>Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.</b>	<b>13 027 221,65</b>	<b>13 866 286,60</b>	<b>13 027 221,65</b>	<b>13 866 286,60</b>
Edellisten tilikausien voitto 1.1.	40 698 429,55	27 004 617,42	16 782 693,75	6 418 291,83
Edellisiin tilikausiin kuuluvat muutokset		297 764,58		297 764,58
Osingonjako	-6 232 064,00	-2 390 492,00	-6 232 064,00	-2 390 492,00
<b>Edellisten tilikausien voitto 31.12.</b>	<b>34 466 365,55</b>	<b>24 911 890,00</b>	<b>10 550 629,75</b>	<b>4 325 564,41</b>
<b>Tilikauden voitto</b>	<b>5 444 883,13</b>	<b>15 786 539,55</b>	<b>2 421 352,93</b>	<b>12 457 129,34</b>
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>101 027 729,65</b>	<b>102 653 975,47</b>	<b>74 088 463,65</b>	<b>78 738 239,67</b>

## 26. JAKOKELPOISET VARAT

			Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto			13 027 221,65	13 866 286,60
Voitto edellisiltä tilikausilta			10 550 629,75	4 325 564,41
Tilikauden voitto			2 421 352,93	12 457 129,34
<b>Jakokelpoiset varat</b>			<b>25 999 204,33</b>	<b>30 648 980,35</b>
Yhtiön osakkeiden lukumäärä			96 390	96 390

Osakemäärässä on huomioitu yhtiön hallussa olevat omat osakkeet.

## 27. VÄHEMMISTÖOSUUDET

	Konserni 2019	Konserni 2018		
Vähemmistöosuus 01.01.	0,00	152 453,08		
Muutos tilikaudella	555 581,85	-152 453,08		
<b>Vähemmistöosuus 31.12.</b>	<b>555 581,85</b>	<b>0,00</b>		

## 28. TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Poistoero			16 625,84	39 656,04
Laskennallinen verovelka	6 045 556,26	5 508 734,61		

## 29. PAKOLLISET VARAUKSET

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Muut pakolliset varaukset				
Eläkevaraukset	175 618,28	181 712,36	175 618,28	181 712,36
Muut varaukset	2 209 810,45	2 929 575,00	0,00	70 000,00
<b>Muut pakolliset varaukset yhteensä</b>	<b>2 385 428,73</b>	<b>3 111 287,36</b>	<b>175 618,28</b>	<b>251 712,36</b>

## 30. KONSERNIRESERVI

	Konserni 2019			
Konsernireservi 01.01.	0,00			
Muutos tilikaudella	398 352,48			
<b>Konsernireservi 31.12.</b>	<b>398 352,48</b>			

## 31. VIERAS PÄÄOMA

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma</b>				
Velat muille				
Rahalaitoslainat	1 500 000,00	2 000 000,00	1 500 000,00	2 000 000,00
Ennakkomaksut	522 705,78	476 127,85		
Laskennallinen verovelka tilinpäätössiirroista	6 045 556,26	5 508 734,61		
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>8 068 262,04</b>	<b>7 984 862,46</b>	<b>1 500 000,00</b>	<b>2 000 000,00</b>
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma</b>				
Velat saman konsernin yrityksille				
Ostovelat			6 820,00	13 640,00
Muut velat				1 000 000,00
Velat muille				
Rahalaitoslainat	500 000,00	606 823,51	500 000,00	606 823,51
Saadut ennakot	173 353,31	99 770,58		
Ostovelat	3 849 053,75	2 481 053,40	94 906,96	71 765,14
Muut velat	1 552 022,82	1 194 242,08	507 686,46	355 228,25
Siirtovelat	2 347 683,32	2 078 774,86	460 226,67	351 866,57
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>8 422 113,20</b>	<b>6 460 664,43</b>	<b>1 569 640,09</b>	<b>2 399 323,47</b>
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	<b>16 490 375,24</b>	<b>14 445 526,89</b>	<b>3 069 640,09</b>	<b>4 399 323,47</b>



## 32. SIIRTOVELAT

	Konserni 2019	Konserni 2018	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Henkilöstökuluihin liittyvät siirtovelat	1 925 599,59	1 918 899,50	192 276,33	244 301,50
Verovelat			233 385,05	
Muut siirtovelat	422 083,73	159 875,36	34 565,29	107 565,07
<b>Siirtovelat yhteensä</b>	<b>2 347 683,32</b>	<b>2 078 774,86</b>	<b>460 226,67</b>	<b>351 866,57</b>

## 33. VAKUUKSET JA VASTUUSITOUUMUKSET

Liite 3.				
Pantatut talletukset / vuokravakuudet	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00
<b>Muut vakuudet yhteensä</b>	<b>6 000,00</b>	<b>6 000,00</b>	<b>6 000,00</b>	<b>6 000,00</b>
<b>VASTUUT</b>				
Liite 4.				
<b>Leasingvastuut</b>				
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	211 049,24	185 216,65	35 042,40	35 042,40
Myöhemmin maksettavat	336 205,77	351 950,74	23 752,55	58 794,95
<b>Leasingvastuut yhteensä</b>	<b>547 255,01</b>	<b>537 167,39</b>	<b>58 794,95</b>	<b>93 837,35</b>
<b>Muut vastuusitoumukset</b>				
Annetut takaukset kons.yritysten puolesta	8 940,00	8 940,00	8 940,00	8 940,00
Vuokravastuut	98 738,14	73 916,28		
Muut vastuusitoumukset	7 264 731,69	7 963 646,69	6 264 731,69	7 963 646,69
<b>Muut vastuusitoumukset yhteensä</b>	<b>7 372 409,83</b>	<b>8 046 502,97</b>	<b>6 273 671,69</b>	<b>7 972 586,69</b>

## 34. LÄHIPIIRILIIKETOIMET, LIITE 5.

	2019	2018
<b>Palveluostot</b>		
Lounea Palvelut Oy	66 050,00	66 000,00
<b>Palvelumyynnit</b>		
Lounea Palvelut Oy	1 177 536,00	1 156 656,00
Jimms's PC Store Oy		51 390,00
<b>Toimitilavuokramyynti</b>		
Lounea Palvelut Oy	504 360,00	531 360,00
Lähipiirin kanssa toteutetut transaktiot vastaavat ehdoiltaan riippumattomien osapuolten kanssa tehtäviä liiketoimia. Lähipiirin kanssa ei ole ollut tavanomaisesta poikkeavia liiketoimia.		

## TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Salossa 4.3.2020



**Jukka Hulkkonen**  
hallituksen puheenjohtaja



**Immo Sundholm**  
hallituksen varapuheenjohtaja



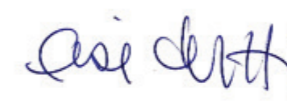
**Jaana Kyrrä**  
hallituksen jäsen



**Petri Niemi**  
hallituksen jäsen



**Jari Stenberg**  
hallituksen jäsen



**Elise Lepinsalo-Harju**  
hallituksen jäsen



**Veli-Matti Viitanen**  
toimitusjohtaja

## TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Salossa 9.3.2020

**KPMG Oy Ab**  
Tilintarkastusyhteisö



**Markku Valli, KHT**

