

Bokslutskommuniké 2011

HEBA Fastighets AB (publ)

HEBA fortsätter förnygra fastighetsbeståndet och värdeökningen på fastigheterna under 2011 uppgick till 5,0 %.

- Hyresintäkterna uppgick till 231,0 (235,9) Mkr.
- Bruttoresultatet uppgick till 131,0 (130,3) Mkr.
- Resultatet efter finansiella poster uppgick till 248,0 (289,7) Mkr. I resultatet ingår fastighetsförsäljningar, värdeförändringar avseende förvaltningsfastigheter och räntederivat med 166,8 (204,5) Mkr.
- Resultatet efter finansiella poster, exklusive fastighetsförsäljningar och värdeförändringar, uppgick till 81,2 (85,2) Mkr.
- Resultatet efter skatt uppgick till 211,0 (239,5) Mkr, vilket motsvarar 5,11 (5,80) kr per aktie.
- Det egna kapitalet var 2 331,5 (2 165,9) Mkr motsvarande en soliditet om 56,1 (54,7) %. Kassaflödet från den löpande verksamheten efter förändringar i rörelsekapitalet uppgick till 94,5 (92,4) Mkr.
- Substansvärdet uppgick till 73 (69) kr per aktie.
- Styrelsen föreslår en utdelning om 1,00 (1,00 samt en extrautdelning om 0,10) kr per aktie.

I övrigt hänvisas till bifogad bokslutskommuniké.

Stockholm den 23 februari 2012

HEBA Fastighets AB (publ)

Frågor besvaras av VD Lennart Karlsson, tel: 08-442 44 40.

www.hebafast.se

Denna information är sådan som HEBA Fastighets AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 23 februari kl. 12:35

HEBA Fastighets AB (publ)

Postadress Gatuadress
Box 17006 Timmermansgatan 31
104 62 STOCKHOLM

Telefon Telefax
08-442 44 40 08-442 44 42

Organisationsnr. Bankgiro
556057-3981 332-1353
F-skattsedel finns

Plusgiro Styrelsens säte
50 15 65-6 Stockholm