

Pressmeddelande

Bokslutskommuniké 2009 HEBA Fastighets AB (publ)

Årets resultat efter finansiella poster, exklusive värdeförändringar, uppgick till 81,2 (70,9) Mkr, en ökning med 14 %.

Hysesintäkterna ökade till 205,4 (197,0) Mkr.

Bruttoresultatet uppgick till 112,8 (106,8) Mkr.

Resultatet efter finansiella poster uppgick till 201,1 (-89,1) Mkr. I resultatet ingår orealiserade värdeförändringar med 119,9 (-160,0) Mkr.

Resultatet efter skatt uppgick till 148,1 (-25,5) Mkr, vilket motsvarar 3,59 (-0,62) kr per aktie.

Styrelsen föreslår en höjning av utdelningen till 1,00 (0,90) kr per aktie.

Det egna kapitalet var 1 967,5 (1 856,4) Mkr motsvarande en soliditet om 56,3 (60,7) %. Kassaflödet från den löpande verksamheten efter förändringar i rörelsekapitalet uppgick till 64,1 (48,2) Mkr.

Resultatet för år 2010, före skatt och exklusive värdeförändringar, fastighetsförvärv och fastighetsförsäljningar, bedöms bli bättre jämfört med 2009 års resultat.

I övrigt hänvisas till bifogad bokslutskommuniké.

Se även bolagets hemsida www.hebafast.se

Stockholm den 22 februari 2010, 12.45
HEBA Fastighets AB (publ)

Frågor besvaras av VD Lennart Karlsson, tel: 08-442 44 40
eller lennart.karlsson@hebafast.se